

ORDER CALLING BOND ELECTION

STATE OF TEXAS
COUNTY OF HARRIS
GALENA PARK INDEPENDENT SCHOOL DISTRICT

§
§
§

WHEREAS, the Board of Trustees (the "Board") of the Galena Park Independent School District (the "District") has the power to issue bonds; and

WHEREAS, the Board has determined that it is necessary and appropriate to call and conduct an election to obtain voter authorization for the issuance of such bonds; and

NOW, THEREFORE, BE IT ORDERED BY THE BOARD OF TRUSTEES OF GALENA PARK INDEPENDENT SCHOOL DISTRICT:

Section 1. Call of Election; Date; Eligible Electors; and Hours. An election (the "Election") shall be held on Saturday, May 4, 2024 ("Election Day"), which is seventy-eight (78) or more days from the date of the adoption of this order (the "Election Order"), within and throughout the territory of the District at which all resident, qualified electors of the District shall be entitled to vote. The Board hereby finds that holding the Election on such date is in the public interest. The hours during which the polling places are to be open on Election Day shall be as shown on Exhibit A which is attached hereto and incorporated herein by reference as a part hereof for all purposes.

Section 2. Voting Precincts; Polling Places; Election Officers. Except as otherwise provided herein, the Election Day precincts established, if any, for the purpose of holding the Election and the polling places designated for the Election precincts shall be as shown in Exhibit A to this Election Order. The presiding judges and alternate judges for the Election shall be appointed in accordance with the Texas Election Code (the "Election Code").

The District shall be divided into six (6) election precincts for this election and the polling places designated for each election precinct and the persons hereby appointed to serve as Presiding Judges and Alternate Judges for each polling place are shown in Exhibit A which is attached hereto and incorporated herein by reference as a part hereof for all purposes.

Each Presiding Judge shall appoint not less than two (2) or more than five (5) qualified clerks to serve and assist in holding said election; provided that if the Presiding Judge herein appointed actually serves, the Alternate Presiding Judge shall be one of the clerks.

In the event the Superintendent, or designee, shall determine from time to time that (a) a polling place hereafter designated shall become unavailable or unsuitable for such use, or it would be in the District's best interests to relocate such polling place, or (b) a presiding judge or alternate presiding judge hereafter designated shall become unqualified or unavailable, the Superintendent, or designee, is hereby authorized to designate and appoint in writing a substitute polling place, presiding judge or alternate presiding judge, and correct or modify the exhibits to this Election Order, giving such notice as is required by the Election Code and as deemed sufficient.

Section 3. Proposition. At the Election there shall be submitted to the resident, qualified electors of the District the following proposition (the "Proposition"):

GALENA PARK INDEPENDENT SCHOOL DISTRICT PROPOSITION A

SHALL THE BOARD OF TRUSTEES (THE "BOARD") OF THE GALENA PARK INDEPENDENT SCHOOL DISTRICT (THE "DISTRICT") BE AUTHORIZED TO ISSUE BONDS OF THE DISTRICT, IN ONE OR MORE SERIES OR INSTALLMENTS, IN AN AGGREGATE AMOUNT NOT TO EXCEED \$530,010,000 FOR THE CONSTRUCTION, ACQUISITION, RENOVATION AND EQUIPMENT OF SCHOOL BUILDINGS IN THE DISTRICT (INCLUDING, BUT NOT LIMITED TO, CONSTRUCTION, RENOVATIONS AND EQUIPMENT FOR, SAFETY AND SECURITY, AND ADDITIONAL GROWTH), ACQUISITION OF PROPERTY AND SITES FOR SCHOOL BUILDINGS, PURCHASE OF SCHOOL BUSES, WHICH BONDS SHALL MATURE, BEAR INTEREST AND BE ISSUED AND SOLD IN ACCORDANCE WITH LAW AT THE TIME OF ISSUANCE; AND SHALL THE BOARD BE AUTHORIZED TO LEVY, IMPOSE AND PLEDGE, AND CAUSE TO BE ASSESSED AND COLLECTED, ANNUAL AD VALOREM TAXES ON ALL TAXABLE PROPERTY IN THE DISTRICT SUFFICIENT, WITHOUT LIMIT AS TO RATE OR AMOUNT, TO PAY THE PRINCIPAL OF AND INTEREST ON THE BONDS, ALL AS AUTHORIZED BY THE CONSTITUTION AND LAWS OF THE STATE OF TEXAS AND THE UNITED STATES OF AMERICA? REQUIRED STATEMENT UNDER THE TEXAS EDUCATION CODE FOR ALL SCHOOL DISTRICT BOND ELECTIONS: THIS IS A PROPERTY TAX INCREASE.

[Remainder of page intentionally left blank]

Section 4. Ballot. The ballot shall conform to the requirements of the Election Code and shall have written or printed thereon the following:

OFFICIAL BALLOT

GALENA PARK INDEPENDENT SCHOOL DISTRICT PROPOSITION A

- [] FOR SHALL THE BOARD OF TRUSTEES (THE "BOARD") OF THE GALENA PARK INDEPENDENT SCHOOL DISTRICT (THE "DISTRICT") BE AUTHORIZED TO ISSUE BONDS OF THE DISTRICT, IN ONE OR MORE SERIES OR INSTALLMENTS, IN AN AGGREGATE AMOUNT NOT TO EXCEED \$530,010,000 FOR THE CONSTRUCTION, ACQUISITION, RENOVATION AND EQUIPMENT OF SCHOOL BUILDINGS IN THE
-) DISTRICT (INCLUDING, BUT NOT LIMITED TO,
-) CONSTRUCTION, RENOVATIONS AND EQUIPMENT
-) FOR, SAFETY AND SECURITY, AND ADDITIONAL
-) GROWTH), ACQUISITION OF PROPERTY AND SITES
-) FOR SCHOOL BUILDINGS, PURCHASE OF SCHOOL
-) BUSES, WHICH BONDS SHALL MATURE, BEAR
-) INTEREST AND BE ISSUED AND SOLD IN
-) ACCORDANCE WITH LAW AT THE TIME OF
-) ISSUANCE; AND SHALL THE BOARD BE
-) AUTHORIZED TO LEVY, IMPOSE AND PLEDGE, AND
-) CAUSE TO BE ASSESSED AND COLLECTED,
-) ANNUAL AD VALOREM TAXES ON ALL TAXABLE
-) PROPERTY IN THE DISTRICT SUFFICIENT, WITHOUT LIMIT AS TO RATE OR AMOUNT, TO PAY THE PRINCIPAL OF AND INTEREST ON THE BONDS, ALL AS AUTHORIZED BY THE CONSTITUTION AND LAWS OF THE STATE OF TEXAS AND THE UNITED STATES OF AMERICA? REQUIRED STATEMENT UNDER THE TEXAS EDUCATION CODE FOR ALL SCHOOL DISTRICT BOND ELECTIONS: THIS IS A PROPERTY TAX INCREASE.
- [] AGAINST

Section 5. Voting. Electronic voting machines may be used in holding and conducting the Election on Election Day. Electronic voting machines or paper ballots may be used for early voting by personal appearance (except as otherwise provided in this section). As and if required by the Election Code, the District shall provide at least one accessible voting system in each polling place used in the Election. Such voting system shall comply with Texas and federal laws establishing the requirement for voting systems that permit voters with physical disabilities to cast a secret ballot. As and if permitted by the Election Code, paper ballots may be used for early voting by mail.

Each voter desiring to vote in favor of the Proposition shall mark the ballot indicating “FOR” such Proposition, and each voter desiring to vote against the Proposition shall mark the ballot indicating “AGAINST” such Proposition. Voting shall be in accordance with the Election Code.

Section 6. Early Voting. The Board hereby appoints Belinda Mendoza as the regular early voting clerk for the District. Early voting, both by personal appearance and by mail, will be conducted in accordance with the Election Code.

Early voting by personal appearance shall be conducted at the locations, on the dates and at the times as shown in Exhibit A which is attached hereto and incorporated herein by reference as a part hereof for all purposes. Early voting by personal appearance shall begin on Monday, April 22, 2024 and end on Tuesday, April 30, 2024.

For the use of those voters who are entitled by law to vote early by mail, the early voting clerk shall provide each voter with a ballot with instructions to mark the ballot indicating his or her vote “FOR” or “AGAINST” the Proposition. The mailing address to which ballot applications and ballots voted by mail may be sent is as follows: Belinda Mendoza, Early Voting Clerk, 14705 Woodforest Blvd., Houston, Texas 77015.

Section 7. Conduct of Election. The Election shall be conducted by election officers, including the presiding judges and alternate judges or clerks appointed by the Board, in accordance with the Education Code, the Election Code and the Constitution and laws of the State and the United States of America. The President of the Board, the Superintendent, and their respective designees, are authorized to make corrections, changes, revisions, and modifications to this Election Order, including the exhibits hereto, as are deemed necessary or appropriate to comply with applicable state and federal law and to carry out the intent of the Board, as evidenced in this Election Order.

Section 8. Election Materials. Election materials and notices shall be furnished to voters in English, Spanish, Mandarin, and Vietnamese to assist such language speaking voters in understanding and participating in the election process.

Section 9. Delivery of Voted Ballots; Counting; Tabulation; Canvassing of Returns; Declaring Results. The ballots shall be counted by one or more teams of election officers assigned by the presiding judges, each team to consist of two or more election officers. After completion of his responsibilities under the Election Code, including the counting of the voted ballots and the tabulation of the results, the presiding judge shall make a written return of the Election results to the District in accordance with the Election Code. The Board shall canvass the returns and declare the results of the Election.

If a majority of the resident, qualified electors of the District voting at the Election, including those voting early, shall vote in favor of the Proposition, then the issuance and sale of the bonds described in such Proposition shall be authorized in the maximum amount contained therein, and the bonds shall be issued and sold at the price or prices and in such denominations determined by the Board to be in the District’s best interest.

Section 10. Training of Election Officials. Pursuant to the Election Code, a public school of instruction for all election officers and clerks may be held as arranged by the Superintendent, or designee, using the standardized training program and materials developed and provided by the Secretary of State.

Section 11. Notice of Election. Notice of the Election, stating in substance the contents of this Election Order, shall be published one time in the English, Spanish, Mandarin, and Vietnamese languages, in a newspaper published within the District's territory or, if none is published in the District's territory, in a newspaper of general circulation in the District's territory, at least ten (10) days and no more than thirty (30) days prior to Election Day. Notice of the Election shall also be given by posting a substantial copy of this Election Order, in English, Spanish, Mandarin, and Vietnamese (i) on Election Day and, during early voting by personal appearance, in a prominent location at each polling place, (ii) not later than the twenty-first (21st) day before Election Day, in three (3) public places within the boundaries of the District, and (iii) if required by Section 4.003, Election Code, not later than the twenty-first (21st) day before Election Day, on the bulletin board used for posting notices of meetings of the Board. In addition, this Election Order (together with the notice of Election, the contents of the Proposition, and any sample ballot prepared for the Election) shall be posted on the District's website, in English, Spanish, Mandarin, and Vietnamese, during the twenty-one (21) days before the Election. A voter information document, in the form attached hereto as Exhibit B, shall also be posted in the same manner described in the two immediately preceding sentences, except that such document need not be posted on the bulletin board used for posting notices of meetings of the Board.

Section 12. Notice of Meeting. The Board officially finds, determines, recites and declares that written notice of the date, hour, place and subject of the meeting at which this Election Order is adopted was posted on a bulletin board located at a place convenient to the public at the District's administrative offices for a least seventy-two (72) hours preceding the scheduled time of the meeting; that a telephonic or telegraphic notice of such meeting was given to all news media who have consented to pay any and all expenses incurred by the District in connection with providing such notice, both as required by the Open Meetings Law, Chapter 551, Texas Government Code, as amended; and that such meeting was open to the public as required by law at all times during which this Election Order and the subject matter thereof was discussed, considered and formally acted upon.

Section 13. Mandatory Statement of Information.

(a) Pursuant to Section 3.009, Election Code: (i) the proposition language that will appear on the ballot is set forth in Section 4 of this Election Order, (ii) the purposes for which the bonds are to be authorized are set forth in Section 3 of this Election Order, (iii) the principal amount of bonds to be authorized is set forth in Section 3 of this Election Order, (iv) if the issuance of bonds is authorized by voters, taxes sufficient, without limit as to rate or amount, to pay the principal of and interest on the bonds, as set forth in Section 3 of this Election Order, (v) bonds authorized pursuant to this Election Order may be issued to mature over a number of years not to exceed the maximum number of years authorized by law and bearing interest at the rate or rates (not to exceed the maximum rate now or hereafter authorized by law), as authorized by law and determined by the Board, (vi) as of the date of the adoption of this Election Order, the aggregate

amount of the outstanding principal of the District's debt obligations as of the date of this Election Order is \$313,055,611.10 (including maintenance tax debt), (vii) as of the date of the adoption of this Election Order, the aggregate amount of the outstanding interest of the District's debt obligations as of the date of this Election Order is \$200,275,745.28 (including maintenance tax debt), and (viii) the District's ad valorem debt service tax rate as of the date of adoption of this Election Order is \$0.29431 per \$100 valuation of taxable property.

(b) Based upon the bond market conditions at the date of adoption of this Order, the maximum interest rate for any series of the bonds is estimated to be 4.65 %. Such estimate considers several factors, including the issuance schedule, maturity schedule and the expected bond ratings of the proposed bonds. Such estimated maximum interest rate is provided as a matter of information but is not a limitation on the interest rate at which the bonds or notes, or any series thereof, may be sold. In addition, the estimate contained in this subsection (b) is (i) based on certain assumptions (including assumptions concerning prevailing market and economic conditions at the time(s) of issuance of the bonds) and derived from projections obtained from the District's financial advisor, (ii) subject to change to the extent that actual facts, circumstances and conditions prevailing at the time that the bonds are issued differ from such assumptions and projections, (iii) provided solely in satisfaction of the requirements of Section 3.009, Election Code, and for no other purpose, without any assurance that such projections will be realized, and (iv) not intended to and does not give rise to a contract with voters or limit the authority of the Board to issue bonds in accordance with the Proposition submitted by this Election Order.

Section 14. Authority of the Superintendent. The Superintendent, or designee, shall have the authority to take, or cause to be taken, all reasonable or necessary actions to ensure that the Election is fairly held and returns properly counted and tabulated for canvass by the Board, which actions are hereby ratified and confirmed. Without limiting the generality of the immediately preceding sentence, the Superintendent, or designee, are hereby authorized to complete and update, as necessary, **Exhibit A** hereto with polling location and other information upon the availability of such information.

Section 15. Authorization to Execute. The President or Vice President of the Board is authorized to execute and the Secretary of the Board is authorized to attest this Election Order on behalf of the Board; and the President or Vice President of the Board is authorized to do all other things legal and necessary in connection with the holding and consummation of the Election.

Section 16. Effective Date. This Election Order is effective immediately upon its passage and approval.

[signature page follows]

PASSED AND APPROVED, this the 12th day of February, 2024.



President, Board of Trustees

ATTEST:



Secretary, Board of Trustees



Exhibit A
Galena Park Independent School District
May 4, 2024 Election

EARLY VOTING						
LOCATIONS, DATES, TIMES, APPOINTED ELECTION OFFICIALS						
GPISD Election Precinct ID	Location		Address	Presiding Judge	Alternate Judge	Dates/Times
All Precincts	<u>Main Early Voting Place</u> Galena Park ISD Administration Building Room – Q106		14705 Woodforest Blvd. Houston, Texas 77015	Tina Brasher	Ruby Tibbs	April 22 – April 26, 2024 8:00 a.m. – 5:00 p.m.
All Precincts	<u>Branch Early Voting Place</u> Galena Park Middle School Room – Front Hallway		400 Keene St. Galena Park, Texas 77547	Amy Benedict	Darla Distefano	Monday, April 29, 2024 8:00 a.m. – 5:00 p.m. Tuesday, April 30, 2024 8:00 a.m. – 7:00 p.m.
ELECTION DAY VOTING						
LOCATIONS, DATE, TIMES, APPOINTED ELECTION OFFICIALS						
GPISD Election Precinct ID	Precincts (Consisting of all or part of Harris County precincts)	Location	Address	Presiding Judge	Alternate Judge	Date/Times
Number 2	81, 164, 208	Galena Park Middle School Room – Front Hallway	400 Keene St. Galena Park, Texas 77547	Maria Cortez	Alice Reyna	Saturday, May 4, 2024 7:00 a.m. to 7:00 p.m.
Number 3	266, 354 & 824	Green Valley Elementary Room – Front Hallway	13350 Woodforest Blvd. Houston, Texas 77015	Randy Orr	Cathy Ethridge	
Number 4	353, 376, 1017 & 1023	Kenneth J. Tice Elementary Room – Cafeteria	14120 Wallisville Rd Houston, Texas 77049	Amy Benedict	Myrtis Lester	
Number 5	368, 413, 460 & 725	North Shore Elementary Room – 1502	14310 Duncannon Houston, Texas 77015	Ruby Tibbs	Yareli Ruiz-Esparza	
Number 6	375, 827, 831 & 872	Cloverleaf Elementary Room – 1402	1035 Frankie St. Houston, Texas 77015	Patricia Laughlin	Marissa Stelly	
Number 7	162, 163	Jacinto City Town Center Meeting Room	1025 Oates Rd. Jacinto City, Texas 77029	San Juanita Gonzalez	Darla Distefano	
Early Voting Ballot Board Appointed Election Officials						
Location		Address		Presiding Judge Alternate Judge		
Galena Park ISD Administration Building Room Q109		14705 Woodforest Blvd. Houston, Texas 77015				
Central Counting Station Appointed Election Officials						
Location		Address		Carrie Leffert Tina Brasher Rhale Kelly Manuel Alanis		
				Central Counting Station Manager Presiding Judge Tabulation Supervisor Assistant Tabulation Supervisor		

EXHIBIT B

VOTER INFORMATION DOCUMENT

GALENA PARK INDEPENDENT SCHOOL DISTRICT PROPOSITION A

[] FOR

SHALL THE BOARD OF TRUSTEES (THE "BOARD") OF THE GALENA PARK INDEPENDENT SCHOOL DISTRICT (THE "DISTRICT") BE AUTHORIZED TO ISSUE BONDS OF THE DISTRICT, IN ONE OR MORE SERIES OR INSTALLMENTS, IN AN AGGREGATE AMOUNT NOT TO EXCEED \$530,010,000 FOR THE CONSTRUCTION, ACQUISITION, RENOVATION AND EQUIPMENT OF SCHOOL BUILDINGS IN THE DISTRICT (INCLUDING, BUT NOT LIMITED TO, CONSTRUCTION, RENOVATIONS AND EQUIPMENT FOR, SAFETY AND SECURITY, AND ADDITIONAL GROWTH), ACQUISITION OF PROPERTY AND SITES FOR SCHOOL BUILDINGS, PURCHASE OF SCHOOL BUSES, WHICH BONDS SHALL MATURE, BEAR INTEREST AND BE ISSUED AND SOLD IN ACCORDANCE WITH LAW AT THE TIME OF ISSUANCE; AND SHALL THE BOARD BE AUTHORIZED TO LEVY, IMPOSE AND PLEDGE, AND CAUSE TO BE ASSESSED AND COLLECTED, ANNUAL AD VALOREM TAXES ON ALL TAXABLE PROPERTY IN THE DISTRICT SUFFICIENT, WITHOUT LIMIT AS TO RATE OR AMOUNT, TO PAY THE PRINCIPAL OF AND INTEREST ON THE BONDS, ALL AS AUTHORIZED BY THE CONSTITUTION AND LAWS OF THE STATE OF TEXAS AND THE UNITED STATES OF AMERICA? REQUIRED STATEMENT UNDER THE TEXAS EDUCATION CODE FOR ALL SCHOOL DISTRICT BOND ELECTIONS: THIS IS A PROPERTY TAX INCREASE.

[] AGAINST

1. Principal of the debt obligations to be authorized	\$530,010,000.00
2. Estimated interest for the debt obligations to be authorized*	\$366,097,200.00
3. Estimated combined principal and interest required to pay on time and in full the debt obligations to be authorized *	\$896,107,200.00
4. As of the date of the adoption of the District's Election Order, the aggregate amount of outstanding principal of the District's outstanding debt obligations	\$313,055,611.10
5. As of the date of the adoption of the District's Election Order, the aggregate amount of outstanding interest on the District's outstanding debt obligations	\$200,275,745.28
6. As of the date of the adoption of the District's Election Order, the estimated combined principal and interest on the District's outstanding debt obligations	\$513,331,356.38
7. Other information that the District considers relevant or necessary to explain the information	N/A

* The interest on the proposed bonds was estimated at a rate of 4.00 % (which the District believes is a conservative estimate) based on market conditions as of February 12, 2024, and therefore, the interest payable on the proposed bonds may be less than, or more than, the amounts set forth above based on market conditions at the time of sale of the proposed bonds to be authorized under the Proposition.

Based on the information and assumptions provided in the table above, the estimated maximum annual increase in the amount of taxes that would be imposed on a residence homestead in the District with a taxable appraised value of \$100,000 to repay the proposed bonds, if approved, is \$0. This figure assumes application of a homestead exemption of \$100,000. This estimate assumes average annual growth of District's taxable assessed valuation of \$ 500,000,000 per year through the fiscal year 2026/2027 and assumes no growth thereafter. The District assumes that the proposed bonds will be issued in an amortization that does not exceed the maximum number of years authorized by law and that will produce relatively overall consistent levels of debt service in each year while taking into account the District's existing debt amortization schedule.

ORDEN PARA CONVOCAR UNA ELECCIÓN DE BONOS

ESTADO DE TEXAS

§

CONDADO DE HARRIS

§

DISTRITO ESCOLAR INDEPENDIENTE DE GALENA PARK

§

EN VISTA DE QUE la Junta de Síndicos (la “Junta”) del Distrito Escolar Independiente de Galena Park (el “Distrito”) tiene la facultad para emitir bonos; y

EN VISTA DE QUE la Junta ha determinado que es necesario y adecuado convocar y celebrar una elección para obtener la autorización de los votantes para emitir dichos bonos; y

AHORA, POR TANTO, LA JUNTA DE SÍNDICOS DEL DISTRITO ESCOLAR INDEPENDIENTE DE GALENA PARK ORDENA:

Sección 1. Convocación de la elección, fecha, votantes elegibles y horarios. Se celebrará una elección (la “Elección”) el sábado 4 de mayo de 2024 (el “Día de Elección”), fecha que es setenta y ocho (78) días o más posterior a la fecha de la adopción de esta orden (la “Orden de Elección”), dentro del Distrito y por todo su territorio, en la cual todos los votantes habilitados residentes del Distrito tendrán derecho a votar. Por la presente, la Junta halla que celebrar la Elección en dicha fecha es de interés público. El horario de apertura de los lugares de votación del Día de Elección será el indicado en el Anexo A, adjunto a este documento e incorporado en lo sucesivo por referencia a todo efecto.

Sección 2. Precintos electorales, lugares de votación, funcionarios electorales. Salvo que se disponga de otro modo en la presente, los precintos para el Día de Elección establecidos, de haber alguno, para el propósito de celebrar la Elección y los lugares de votación designados para los precintos de la Elección serán como se indican en el Anexo A de esta Orden de Elección. Los jueces presidentes y los jueces suplentes para la Elección serán designados en conformidad con el Código Electoral de Texas (el “Código Electoral”).

El Distrito se dividirá en seis (6) precintos electorales para esta elección y los lugares de votación designados para cada precinto electoral y las personas designadas en la presente para fungir como Jueces Presidentes y Jueces Suplentes en cada lugar de votación aparecen en el Anexo A, adjunto a este documento e incorporado en lo sucesivo por referencia a todo efecto.

Cada Juez Presidente deberá designar no menos de dos (2) ni más de cinco (5) funcionarios aptos para fungir y asistir en la celebración de dicha elección; sin embargo, se dispone que si el Juez Presidente designado en la presente realmente desempeña su función, entonces el Juez Presidente Alterno será uno de los funcionarios.

En caso de que el Superintendente o su representante designado determinare periódicamente que (a) un lugar de votación designado más adelante deja de estar disponible o de ser adecuado para tal uso, o que al Distrito le convendría reubicar dicho lugar de votación, o (b) un juez presidente o juez presidente suplente designado más adelante deja de estar habilitado o disponible, por la presente, el Superintendente o su representante designado está autorizado a designar por escrito un lugar de votación, un juez presidente o un juez presidente suplente

sustitutos, y a corregir o modificar los anexos de esta Orden de Elección, dando dicho aviso conforme lo requerido por el Código Electoral y según lo considere suficiente.

Sección 3. Proposición. En la Elección se presentará la siguiente proposición (la “Proposición”) ante los votantes habilitados residentes del Distrito:

PROPOSICIÓN A DEL DISTRITO ESCOLAR INDEPENDIENTE DE GALENA PARK

¿SE DEBERÁ AUTORIZAR A LA JUNTA DE SÍNDICOS (LA “JUNTA”) DEL DISTRITO ESCOLAR INDEPENDIENTE DE GALENA PARK (EL “DISTRITO”) A EMITIR BONOS DEL DISTRITO, EN UNA O MÁS SERIES O CUOTAS, EN UNA CANTIDAD TOTAL QUE NO SOBREPASE \$530,010,000 PARA LA CONSTRUCCIÓN, LA ADQUISICIÓN, LA RENOVACIÓN Y EL EQUIPAMIENTO DE EDIFICIOS ESCOLARES EN EL DISTRITO (INCLUSO, ENTRE OTRAS COSAS, CONSTRUCCIÓN, RENOVACIONES Y EQUIPAMIENTO PARA PROTECCIÓN Y SEGURIDAD Y CRECIMIENTO ADICIONAL), ADQUISICIÓN DE INMUEBLE Y PREDIOS PARA EDIFICIOS ESCOLARES, LA COMPRA DE AUTOBUSES ESCOLARES: BONOS QUE VENCERÁN, DEVENGARÁN INTERÉS Y SERÁN EMITIDOS Y VENDIDOS EN CONFORMIDAD CON LA LEY AL MOMENTO DE EMISIÓN; Y SE DEBERÁ AUTORIZAR A LA JUNTA A GRAVAR, IMPONER Y COMPROMETER, Y HACER TASAR Y RECAUDAR, IMPUESTOS ANUALES *AD VALOREM* SOBRE TODA PROPIEDAD GRAVABLE EN EL DISTRITO, SUFICIENTES, SIN LÍMITE EN CUANTO A TASA O CANTIDAD, PARA PAGAR EL CAPITAL Y EL INTERÉS DE LOS BONOS, TODO SEGÚN LO AUTORIZADO POR LA CONSTITUCIÓN Y LAS LEYES DEL ESTADO DE TEXAS Y DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMÉRICA? DECLARACIÓN REQUERIDA POR EL CÓDIGO DE EDUCACIÓN DE TEXAS PARA TODAS LAS ELECCIONES DE BONOS DE DISTRITOS ESCOLARES: ESTO ES UN AUMENTO AL IMPUESTO PREDIAL.

[El resto de esta página se deja intencionalmente en blanco]

Sección 4. Boletas de votación. Las boletas de votación cumplirán con los requisitos del Código Electoral y tendrán escrito o impreso lo siguiente:

BOLETA OFICIAL DE VOTACIÓN

PROPOSICIÓN A DEL DISTRITO ESCOLAR INDEPENDIENTE DE GALENA PARK

[] A FAVOR

¿SE DEBERÁ AUTORIZAR A LA JUNTA DE SÍNDICOS (LA “JUNTA”) DEL DISTRITO ESCOLAR INDEPENDIENTE DE GALENA PARK (EL “DISTRITO”) A EMITIR BONOS DEL DISTRITO, EN UNA O MÁS SERIES O CUOTAS, EN UNA CANTIDAD TOTAL QUE NO SOBREPASE \$530,010,000 PARA LA CONSTRUCCIÓN, LA ADQUISICIÓN, LA RENOVACIÓN Y EL EQUIPAMIENTO DE EDIFICIOS ESCOLARES EN EL DISTRITO (INCLUSO, ENTRE OTRAS COSAS, CONSTRUCCIÓN, RENOVACIONES Y EQUIPAMIENTO PARA PROTECCIÓN Y SEGURIDAD Y CRECIMIENTO ADICIONAL), ADQUISICIÓN DE INMUEBLE Y PREDIOS PARA EDIFICIOS ESCOLARES, LA COMPRA DE AUTOBUSES ESCOLARES: BONOS QUE VENCERÁN, DEVENGARÁN INTERÉS Y SERÁN EMITIDOS Y VENDIDOS EN CONFORMIDAD CON LA LEY AL MOMENTO DE EMISIÓN; Y SE DEBERÁ AUTORIZAR A LA JUNTA A GRAVAR, IMPONER Y COMPROMETER, Y HACER TASAR Y RECAUDAR, IMPUESTOS ANUALES *AD VALOREM* SOBRE TODA PROPIEDAD GRAVABLE EN EL DISTRITO, SUFICIENTES, SIN LÍMITE EN CUANTO A TASA O CANTIDAD, PARA PAGAR EL CAPITAL Y EL INTERÉS DE LOS BONOS, TODO SEGÚN LO AUTORIZADO POR LA CONSTITUCIÓN Y LAS LEYES DEL ESTADO DE TEXAS Y DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMÉRICA? DECLARACIÓN REQUERIDA POR EL CÓDIGO DE EDUCACIÓN DE TEXAS PARA TODAS LAS ELECCIONES DE BONOS DE DISTRITOS ESCOLARES: ESTO ES UN AUMENTO AL IMPUESTO PREDIAL.

[] EN CONTRA

Sección 5. Votación. El Día de Elección se pueden usar máquinas electrónicas de votación para llevar a cabo y celebrar la Elección. Se pueden usar máquinas de votación electrónica o boletas de votación de papel para la votación anticipada en persona (salvo que se disponga lo contrario en esta sección). En conformidad con el Código Electoral, si lo requiere, el

Distrito deberá proporcionar por lo menos un sistema de votación de fácil acceso en cada lugar de votación utilizado en la Elección. Dicho sistema de votación cumplirá con las leyes de Texas y federales que establecen el requisito para sistemas de votación que permitan a los votantes con discapacidades físicas emitir un voto secreto. Según lo permita el Código Electoral, si es que lo permite, se podrán usar boletas de papel para la votación anticipada por correo.

Cada votante que desee votar a favor de la Proposición marcará la boleta indicando “A FAVOR” de dicha Proposición, y cada votante que desee votar en contra de la Proposición marcará la boleta indicando “EN CONTRA” de dicha Proposición. La votación se realizará en conformidad con el Código Electoral.

Sección 6. Votación anticipada. Por la presente, la Junta designa a Belinda Mendoza como oficial de votación anticipada ordinaria para el Distrito. La votación anticipada, tanto en persona como postal, se llevará a cabo de acuerdo con el Código Electoral.

La votación anticipada en persona se llevará a cabo en los lugares, las fechas y los horarios que aparecen en el Anexo A, que se adjunta e incorpora a este documento por referencia a todo efecto. La votación anticipada en persona empezará el lunes 22 de abril de 2024 y terminará el martes 30 de abril de 2024.

Para que lo puedan usar aquellos votantes que por ley tienen derecho a votar por anticipado por correo, el o la oficial de votación anticipada proporcionará a cada votante una boleta de votación con instrucciones para marcar la boleta indicando si vota “A FAVOR” o “EN CONTRA” de la Proposición. La dirección postal para enviar las solicitudes de boletas de voto por correo y los votos emitidos por correo es la siguiente: Belinda Mendoza, Early Voting Clerk, 14705 Woodforest Blvd., Houston, Texas 77015.

Sección 7. Celebración de la Elección. La Elección la llevarán a cabo los funcionarios electorales, incluso jueces presidentes y jueces suplentes u oficiales de los precintos designados por la Junta en conformidad con el Código de Educación, el Código Electoral y la Constitución y leyes del Estado y de los Estados Unidos de América. El Presidente de la Junta, el Superintendente y sus respectivos representantes designados están autorizados a realizar correcciones, cambios, revisiones y modificaciones a esta Orden de Elección, incluso a sus anexos, según lo consideren necesario o adecuado para cumplir con la ley estatal y federal aplicable y para poner en práctica la intención de la Junta, como queda de manifiesto en esta Orden de Elección.

Sección 8. Materiales de la Elección. Los materiales electorales serán entregados a los votantes en inglés, español, mandarín y vietnamita para colaborar con los votantes que hablan esos idiomas a entender y participar en el proceso electoral.

Sección 9. Entrega de votos emitidos, conteo, tabulación, escrutinio de resultados, declaración de resultados. Las boletas de votación serán contadas por uno o más equipos de funcionarios electorales designados por los jueces presidentes, y cada equipo estará integrado por dos funcionarios electorales o más. Después de concluir sus responsabilidades en virtud del Código Electoral, que incluyen el recuento de los votos emitidos y la tabulación de los resultados, el juez presidente deberá entregar una declaración por escrito con los resultados de la Elección al

Distrito de acuerdo con el Código Electoral. La Junta hará el escrutinio y declarará los resultados de la Elección.

Si una mayoría de los votantes habilitados, residentes del Distrito que votan en la Elección, incluidos aquellos que votan por anticipado, votaran a favor de la Proposición, entonces será autorizada la emisión y venta de los bonos descritos en tal Proposición por la cantidad máxima indicada en ella, y los bonos serán emitidos y vendidos al precio o precios y en ciertas denominaciones que la Junta determine que sean para el mayor beneficio del Distrito.

Sección 10. Capacitación de los funcionarios electorales. En virtud del Código Electoral, se podrá realizar un curso público de capacitación para todos los funcionarios y oficiales electorales según lo planifique el Superintendente o un representante designado, usando el programa y materiales de capacitación estándares desarrollados y provistos por la Secretaría del Estado.

Sección 11. Aviso de Elección. Se publicará el aviso de la Elección, que tendrá básicamente el contenido de esta Orden de la Elección, una vez, en los idiomas inglés, español, mandarín y vietnamita, en un periódico que se publique dentro del territorio del Distrito o, si no se publica ninguno en el territorio del Distrito, en un periódico de circulación general en el territorio del Distrito, al menos diez (10) días antes y no más de treinta (30) días antes del Día de Elección. Además, se dará el aviso de la Elección mediante la colocación de una copia sustancial de esta Orden de Elección en inglés, español, mandarín y vietnamita (i) en un lugar destacado en cada lugar de votación el Día de Elección y durante la votación anticipada en persona, (ii) a más tardar el vigésimo primer (21.^{er}) día antes del Día de Elección, en tres (3) lugares públicos dentro de los límites del Distrito, y (iii) en tanto lo requiriese la Sección 4.003 del Código Electoral, a más tardar el vigésimo primer (21.^{er}) día antes del Día de Elección, en el tablero de anuncios utilizado para colocar los avisos de las asambleas de la Junta. Además, esta Orden de Elección (junto con el aviso de Elección, el contenido de la Proposición y cualquier boleta de muestra preparada para la Elección) se colocarán en el sitio web del Distrito, en inglés, español, mandarín y vietnamita durante los veintiún (21) días previos a la Elección. También se colocará un documento de información para los votantes, en la forma del **Anexo B** adjunto al presente, de la misma manera descrita en las dos oraciones inmediatamente precedentes, salvo que no será necesario colocar dicho documento en el tablero de anuncios utilizado para los avisos de asambleas de la Junta.

Sección 12. Aviso de asamblea. La Junta halla, determina, detalla y declara oficialmente que se colocó un aviso por escrito con la fecha, la hora, el lugar y el asunto de la asamblea en la cual esta Orden de Elección es adoptada, en una cartelera de anuncios ubicada en un lugar conveniente para el público en las oficinas administrativas del Distrito por al menos setenta y dos (72) horas antes de la hora programada de la asamblea; que se dio aviso telefónico o telegráfico de tal asamblea a todos los medios de prensa que acordaron pagar todos y cada uno de los gastos incurridos por el Distrito en conexión con la entrega de dicho aviso, ambos como lo requiere la Ley de Asambleas Públicas, Capítulo 551 del Código de Gobierno de Texas y sus enmiendas; y que tal asamblea estuvo abierta al público según lo requiere la ley en todo momento en que esta Orden de Elección y su asunto fueron tratados, considerados y se tomaron medidas oficiales al respecto.

Sección 13. Declaración de información obligatoria.

(a) En virtud de la Sección 3.009 del Código Electoral: (i) la Sección 4 de esta Orden de Elección describe el lenguaje de la proposición que aparecerá en la boleta, (ii) la Sección 3 de esta Orden de Elección describe con qué propósitos se van a autorizar los bonos, (iii) la Sección 3 de esta Orden de Elección describe la cantidad del capital de los bonos que se va a autorizar, (iv) si los votantes aprueban la emisión de bonos, impuestos suficientes, sin límite en cuanto a tasa o cantidad, para pagar el capital y el interés sobre los bonos, conforme se describe en la Sección 3 de esta Orden de Elección, (v) los bonos autorizados en virtud de esta Orden de Elección se pueden emitir para vencer a lo largo de una cantidad de años que no supere la cantidad de años máxima autorizada por ley y devengarán interés a la tasa o tasas (que no superen la tasa máxima autorizada por ley ahora o más adelante), según lo autorizado por ley y lo determinado por la Junta, (vi) a la fecha de adopción de esta Orden de Elección, la cantidad total de capital pendiente de obligaciones de deuda del Distrito a la fecha de esta Orden de Elección es \$313,055,611.10 (incluida la deuda del impuesto de mantenimiento), (vii) a la fecha de adopción de esta Orden de Elección, la cantidad total de interés pendiente de obligaciones de deuda del Distrito a la fecha de esta Orden de Elección es \$200,275,745.28 (incluida la deuda del impuesto de mantenimiento), y (viii) la tasa de impuestos *ad valorem* para servicio de la deuda del Distrito a la fecha de adopción de esta Orden de Elección es de \$0.29431 por cada \$100 de tasación de propiedad gravable.

(b) Según las condiciones del mercado de bonos en la fecha de adopción de esta Orden, la tasa de interés máxima para cualquier serie de bonos se estima en 4.65 %. Dicho estimado considera diversos factores, incluidos el programa de emisión, el programa de vencimiento y las clasificaciones de bonos esperadas de los bonos propuestos. Dicha tasa de interés máxima estimada se provee a título informativo, pero no es un límite a la tasa de interés a la que podrían venderse los bonos o pagarés, o cualquier serie de estos. Además, el estimado contenido en esta subsección (b): (i) se basa en determinadas suposiciones (incluidas las suposiciones acerca de las condiciones prevalecientes del mercado y económicas en el momento o los momentos de emisión de los bonos) y se deriva de las proyecciones obtenidas del asesor financiero del Distrito, (ii) está sujeto a cambios en la medida en que los hechos, las circunstancias y las condiciones reales prevalecientes al momento de la emisión de los bonos difieran de tales suposiciones y proyecciones, (iii) se provee solamente para cumplir los requisitos de la Sección 3.009 del Código Electoral y sin ningún otro propósito, sin ninguna garantía de que tales proyecciones se manifestarán, y (iv) no está previsto para dar ni da lugar a un contrato con los votantes o limitar ni limita la autoridad de la Junta de emitir bonos de acuerdo con la Proposición presentada por esta Orden de Elección.

Sección 14. Autoridad del Superintendente. El Superintendente, o su representante designado, tendrá la autoridad para tomar, o hacer que se tomen, todas las medidas razonables o necesarias para asegurar la celebración imparcial de la Elección y el cómputo y la tabulación correctos de los resultados para el escrutinio de la Junta; por la presente, se ratifican y confirman dichas medidas. Sin limitar la generalidad de la oración inmediatamente precedente, por la presente, se autoriza al Superintendente, o a su representante designado, a completar y actualizar, según sea necesario, el **Anexo A** de este documento con lugares de votación y otra información a medida que esta información esté a disposición.

Sección 15. Autorización para firmar. El Presidente o Vicepresidente de la Junta está autorizado a firmar y el Secretario de la Junta está autorizado a atestiguar esta Orden de Elección en nombre de la Junta; y el Presidente o Vicepresidente de la Junta está autorizado a tomar cualquier otra medida legal y necesaria en relación con la celebración y consumación de la Elección.

Sección 16. Fecha de entrada en vigencia. Esta Orden de Elección entra en vigencia inmediatamente después de su aceptación y aprobación.

[Sigue la página de firmas]

ACEPTADA Y APROBADA a los 12 días del mes de febrero de 2024.

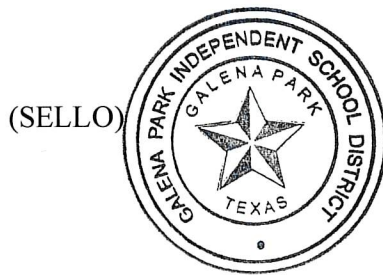


Presidente de la Junta de Síndicos

ATESTIGUA:



Secretario de la Junta de Síndicos



Anexo A
Distrito Escolar Independiente de Galena Park
Elección del 4 de mayo de 2024

VOTACIÓN ANTICIPADA						
LUGARES, FECHAS, HORARIOS, FUNCIONARIOS ELECTORALES DESIGNADOS						
Id. del precinto electoral del GPISD	Lugar		Dirección	Juez/a Presidente	Alterno Juez	Fechas/Horarios
Todos los Precintos	<u>Principal lugar de Votación Anticipada</u> Galena Park ISD Administration Building Sala – Q106		14705 Woodforest Blvd. Houston, Texas 77015	Tina Brasher	Ruby Tibbs	22 al 26 de abril de 2024 8:00 a.m. – 5:00 p.m. Lunes 29 de abril de 2024 8:00 a.m. – 5:00 p.m.
Todos los Precintos	<u>Sede de Votación Anticipada</u> Galena Park Middle School Sala – Vestíbulo delantero		400 Keene St. Galena Park, Texas 77547	Amy Benedict	Darla Distefano	
VOTACIÓN EL DÍA DE ELECCIÓN						
LUGARES, FECHA, HORARIOS, FUNCIONARIOS ELECTORALES DESIGNADOS						
GPISD Elección Ident. del precinto	Precintos (Consta de la totalidad o parte de los precintos del Condado de Harris)	Lugar	Dirección	Juez/a Presidente	Juez Alterno	Fecha/Horarios
Número 2	81, 164, 208	Galena Park Middle School Sala – Vestíbulo delantero	400 Keene St. Galena Park, Texas 77547	Maria Cortez	Alice Reyna	Sábado, 4 de mayo de 2024 7:00 a.m. hasta 7:00 p.m.
Número 3	266, 354 y 824	Green Valley Elementary Sala – Vestíbulo delantero	13350 Woodforest Blvd. Houston, Texas 77015	Randy Orr	Cathy Ethridge	
Número 4	353, 376, 1017 y 1023	Kenneth J. Tice Elementary Sala – Cafetería	14120 Wallisville Rd Houston, Texas 77049	Amy Benedict	Myrtis Lester	
Número 5	368, 413, 460 y 725	North Shore Elementary Sala – 1502	14310 Duncannon Houston, Texas 77015	Ruby Tibbs	Yareli Ruiz-Esparza	
Número 6	375, 827, 831 y 872	Cloverleaf Elementary Sala – 1402	1035 Frankie St. Houston, Texas 77015	Patricia Laughlin	Marissa Stelly	
Número 7	162, 163	Jacinto City Town Center Sala de reuniones	1025 Oates Rd. Jacinto City, Texas 77029	San Juanita Gonzalez	Darla Distefano	
Funcionarios electorales designados para el Consejo de boletas de votación anticipada						
Emplazamiento		Dirección	Lynn Nutt Anay Ortiz	Juez Presidente Juez/a Alterno		
Galena Park ISD Administration Building Sala Q109		14705 Woodforest Blvd. Houston, Texas 77015				
Funcionarios electorales designados para la Estación Central de Conteo						
Emplazamiento		Dirección	Carrie Leffert Tina Brasher Rhale Kelly Manuel Alanis	Administrador de la Estación Central de Conteo Juez Presidente Supervisor de Tabulación Supervisor de Tabulación Asistente		

ANEXO B

DOCUMENTO DE INFORMACIÓN PARA LOS VOTANTES

PROPOSICIÓN A DEL DISTRITO ESCOLAR INDEPENDIENTE DE GALENA PARK

- [] A FAVOR ¿SE DEBERÁ AUTORIZAR A LA JUNTA DE SÍNDICOS (LA “JUNTA”) DEL DISTRITO ESCOLAR INDEPENDIENTE DE GALENA PARK (EL “DISTRITO”) A EMITIR BONOS DEL DISTRITO, EN UNA O MÁS SERIES O CUOTAS, EN UNA CANTIDAD TOTAL QUE NO SOBREPASE \$530,010,000 PARA LA CONSTRUCCIÓN, LA ADQUISICIÓN, LA RENOVACIÓN Y EL EQUIPAMIENTO DE EDIFICIOS ESCOLARES EN EL DISTRITO (INCLUSO, ENTRE OTRAS COSAS, CONSTRUCCIÓN, RENOVACIONES
-) Y EQUIPAMIENTO PARA PROTECCIÓN Y
 -) SEGURIDAD Y CRECIMIENTO ADICIONAL),
 -) ADQUISICIÓN DE INMUEBLE Y PREDIOS PARA
 -) EDIFICIOS ESCOLARES, LA COMPRA DE
 -) AUTOBUSES ESCOLARES: BONOS QUE VENCERÁN,
 -) DEVENGARÁN INTERÉS Y SERÁN EMITIDOS Y
 -) VENDIDOS EN CONFORMIDAD CON LA LEY AL
 -) MOMENTO DE EMISIÓN; Y SE DEBERÁ AUTORIZAR
 -) A LA JUNTA A GRAVAR, IMPONER Y
 -) COMPROMETER, Y HACER TASAR Y RECAUDAR,
 -) IMPUESTOS ANUALES *AD VALOREM* SOBRE TODA
 -) PROPIEDAD GRAVABLE EN EL DISTRITO, SUFICIENTES, SIN LÍMITE EN CUANTO A TASA O CANTIDAD, PARA PAGAR EL CAPITAL Y EL INTERÉS DE LOS BONOS, TODO SEGÚN LO AUTORIZADO POR LA CONSTITUCIÓN Y LAS LEYES DEL ESTADO DE TEXAS Y DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMÉRICA? DECLARACIÓN REQUERIDA POR EL CÓDIGO DE EDUCACIÓN DE TEXAS PARA TODAS LAS ELECCIONES DE BONOS DE DISTRITOS ESCOLARES: ESTO ES UN AUMENTO AL IMPUESTO PREDIAL.
- [] EN
CONTRA

1. Capital de las obligaciones de deuda que se ha de autorizar	\$530,010,000.00
2. Interés estimado de las obligaciones de deuda que se ha de autorizar *	\$366,097,200.00
3. Estimado de la combinación de capital e interés requerida para pagar en su totalidad y oportunamente las obligaciones de deuda a autorizar *	\$896,107,200.00
4. A la fecha de adopción de la Orden de Elección del Distrito, la cantidad total de capital pendiente de las obligaciones de deuda pendientes del Distrito	\$313,055,611.10
5. A la fecha de adopción de la Orden de Elección del Distrito, la cantidad total de interés pendiente sobre las obligaciones de deuda pendientes del Distrito	\$200,275,745.28
6. A la fecha de adopción de la Orden de Elección del Distrito, el estimado de la combinación de capital e interés sobre las obligaciones de deuda pendientes del Distrito	\$513,331,356.38
7. Otra información que el Distrito considere relevante o necesaria para explicar la información	No corresponde.

* El interés sobre los bonos propuestos fue estimado a una tasa del 4.00 % (que el Distrito cree que es un estimado conservador) según las condiciones del mercado al 12 de febrero de 2024 y, en consecuencia, el interés pagadero sobre los bonos propuestos puede ser inferior o superior a las cantidades indicadas antes en función de las condiciones del mercado al momento de la venta de los bonos propuestos que se van a autorizar en virtud de la Proposición.

Con base en la información y las suposiciones provistas en el cuadro anterior, el aumento anual máximo estimado en la cantidad de impuestos que gravarían una residencia principal en el Distrito con una tasación fiscal gravable de \$100,000 para devolver los bonos propuestos, en caso de su aprobación, es de \$0. Esta cifra supone la aplicación de una exención al bien de familia de \$100,000. Este estimado supone un crecimiento anual promedio de la tasación fiscal gravable del Distrito de \$ 500,000,000 por año hasta el año fiscal 2026/2027 y ningún crecimiento a partir de entonces. El Distrito supone que los bonos propuestos serán emitidos en una amortización que no sobrepasará el número máximo de años autorizado por ley y que producirá en general niveles relativamente constantes de servicio de la deuda cada año mientras tiene en cuenta el cronograma de amortización de la deuda actual del Distrito.

關於舉行債券選舉的命令

TEXAS州

§

HARRIS縣

§

GALENA PARK獨立學區

§

鑑於，Galena Park獨立學區（下稱「本區」）理事會（下稱「理事會」）有權發行債券；以及

鑑於，理事會已認定，召開並舉行選舉以獲選民授權發行上述債券是必要且適宜的；以及

故此，GALENA PARK獨立學區理事會現命令如下：

第1節。 選舉的召集；日期；合資格選民；以及時間。選舉（「選舉」）應於2024年5月4日週六（「選舉日」）在本學區範圍內舉行，即自本命令（「選舉命令」）獲採納后的第七十八（78）天或以後，本學區內的所有合資格居民選民均可以參加投票。理事會認為該選舉日期符合公眾利益。投票所在選舉日的開放時間應如附件A所示（就所有目的而言，此附件A均通過援引的方式隨附並包含於本選舉命令中）。

第2節。 投票區；投票所；選舉官員。除本命令另有規定外，為舉行選舉而設立的選舉日投票區（如有）及為選舉投票區指定的投票所，須如本選舉命令附件A所示。應依照Texas州選舉法（下稱「選舉法」）任命本次選舉的首席法官及候補法官。

本區應為本次選舉劃分為六（6）個選舉投票區，為各選舉投票區指定的投票所以及受命擔任各投票所首席法官和候補法官的人士已載於附件A。就所有目的而言，此附件A均通過援引的方式隨附並包含於本選舉命令中。

各首席法官應任命不少於兩（2）名、不多於五（5）名合資格書記官，以服務並協助上述選舉；但若本選舉命令委任之首席法官實際就職，則候補首席法官應為書記官之一。

學區總監或其指定人員可隨時認定（a）此後指定的投票所無法使用或不適合選舉用途，或將此類投票所遷移至他處符合本區人民的最佳利益；或者（b）此後指定的某首席法官或後補首席法官不再符合任職資格或無法繼續任職。學區總監現獲准可在出現上述情況時以書面形式更換投票所或指定並委任首席法官或後補首席法官，並更正或修改本選舉命令的附件，並發出符合選舉法規定的、被視為充分的上述通知。

第3節。 提案。以下提案（「提案」）應在選舉中呈交本學區之合資格居民選民：

GALENA PARK獨立學區提案A

是否授權GALENA PARK獨立學區（下稱「本區」）理事會（下稱「理事會」）按照TEXAS州憲法與法律以及美國憲法與法律，以一種或多種系列或批次，發行總金額不超過530,010,000美元的本區債券，用於建造、收購、翻新本區學校大樓並添置設備（包括但不限於用於安全和安保以及額外發展目的的建造、翻新和設備添置），收購房產及學校大樓用地，購置校車，該債券可透過不同系列或批次發行，按系列到期，其利率、發行價格及銷售價格應以發行時的法規為準；且是否授權理事會按照上述法律，不限稅率或稅額，對本區所有可徵稅房產徵收充足的年度從價稅，以償付上述債券本息？根據Texas州教育法規定，所有學區債券提案須聲明：房產稅有所增加。

[本頁以下無正文]

第4節。 選票。該選票應符合選舉法規定，且應寫有或印有以下文字：

正式選票

GALENA PARK獨立學區提案A

[] 贊成

是否授權GALENA PARK獨立學區（下稱「本區」）理事會（下稱「理事會」）按照TEXAS州憲法與法律以及美國憲法與法律，，以一種或多種系列或批次，發行總金額不超過530,010,000美元的本區債券，用於建造、收購、翻新本區學校大樓並添置設備（包括但不限於用於安全和安保以及額外發展目的的建造、翻新和設備添置），收購房產及學校大樓用地，購置校車，該債券可透過不同系列或批次發行，按系列到期，其利率、發行價格及銷售價格應以發行時的法規為準；且是否授權理事會按照上述法律，不限稅率或稅額，對本區所有可徵稅房產徵收充足的年度從價稅，以償付上述債券本息？根據Texas州教育法規定，所有學區債券提案須聲明：房產稅有所增加。

[] 反對

第5節。 投票。選舉日舉行和執行選舉時可使用電子投票機。電子投票機或紙質選票可用於親自出席提前投票（本節另有規定的情況除外）。根據選舉法規定，本區應在本選舉所用之各投票所提供至少一個無障礙投票系統。該提前投票系統應符合就允許肢體殘障選民投出無記名投票之投票系統作出規定的Texas州與聯邦法律。根據選舉法規定，紙質選票可用於提前郵遞投票。

選民如欲支持某提案，應在選票上該提案填劃「贊同」；如欲反對某提案，請為其填劃「反對」。投票應按照選舉法進行。

第6節。 提前投票。理事會特此Belinda Mendoza為本區的常規提前投票書記官。無論以親自出席還是郵寄方式參加提前投票，都必需遵守選舉法。

親自出席提前投票應按照附件A中所列的地點、日期和时间舉行（就所有目的而言，此附件A均通過援引的方式隨附並包含於本選舉命令中）。親自出席提前投票時間為2024年4月22日（週一）至2024年4月30日（週二）。

為確保合資格選民可以依法進行郵寄提前投票，提前投票書記官應向每位選民提供選票，且選票上應載有指示選民就該提案投以贊成票或反對票的說明。選票申請與郵遞投票選票可寄往如下通訊地址：Belinda Mendoza, Early Voting Clerk, 14705 Woodforest Blvd., Houston, Texas 77015。

第7節。 執行選舉。本選舉應由選舉官員依據教育法、選舉法以及美國與本州憲法和法律執行，這些官員包括理事會所委任的首席法官和後補法官或書記官。授權理事會主席、學區總監及其各自的指定人員對本選舉命令（包括本選舉命令的附件）作出必要或適宜之更正、更改、修訂和修改，以遵守適用的州和聯邦法律，並貫徹本選舉命令所體現之理事會的意圖。

第8節。 選舉材料。選舉材料和通知應以英語、西班牙語、普通話和越南語提供給選民，協助說上述語言的選民理解及參與選舉過程。

第9節。 遞交已投選票；計票；統計；審核選票報告；宣佈結果。選票應由首席法官指派的一個或多個選舉官員小組計票，每個小組由兩名或兩名以上選舉官員組成。完成選舉法規定的職責，包括點算已投選票並統計結果後，首席法官應依照選舉法編寫書面的選舉結果報告並呈交本區。理事會應審核選票報告並宣布選舉結果。

在選舉中投票的本區合資格居民選民（包括提前投票的選民）中，若多數投票支持提案，則提案中所述的債券發行和銷售應以其中註明的最高金額得以授權，並且債券發行及銷售的價格及面額應由理事會出於本區最佳利益而釐定。

第10節。 選舉官員培訓。根據選舉法的規定，學區總監或指定人員可以使用州務卿制定和提供的標準化培訓計劃和材料，安排一處公立學校對所有選舉官員及書記官進行指導。

第11節。 選舉通知。應在本區發行的報紙上以英語、西班牙語、普通話和越南語發布選舉通知，實質說明本選舉命令的內容，若本區未發行任何報紙，則在本區一般流通的報紙上以相同方式發布。發布時間不得早於選舉日前第三十(30)天，亦不得晚於選舉日前第十(10)天。還應通過張貼本選舉命令實質性副本的方式（以英語、西班牙語、普通話和越南語）發布選舉通知，具體如下：(i) 在選舉日及親自出席提前投票期間，將本命令的實質性副本張貼於各投票所的醒目位置，(ii) 在本區範圍內三(3)個公共場所張貼本命令的實質性副本，此時間應不遲於選舉日前的第二十一(21)天，以及 (iii) 根據選舉法第4.003節規定，在用於張貼理事會會議通知的公告欄上張貼本命令的實質性副本，此時間應不遲於選舉日前的第二十一(21)天。此外，應在本區網站上以英語、西班牙語、普通話和越南語發布本選舉命令（連同選舉通知、提案內容以及為本次選舉製備的所有選票樣本），發布時間為選舉前的二十一(21)天。選民信息文件（其形式如附件B所示）也

應按照前兩句所述的相同方式發布，但該文件無需張貼在用於張貼理事會會議通知的公告欄上。

第12節。 會議通知。理事會正式認定、決定、宣讀並宣佈：已將採納本選舉命令之會議的日期、時間、地點和主題的書面通知張貼在便於本區公眾查閱的公告板上，張貼時間為預定會議時間的至少七十二(72)小時之前；已將上述會議的電話或電報通知提交給同意支付本區因提供上述通知而承擔的所有費用的所有新聞媒體，上述兩項行動均依照公開會議法、Texas州政府法（修訂版）第551章之規定進行；上述會議已依法全程向公眾公開，並且本選舉命令及會議主題已經過討論、商議及正式執行。

第13節。 信息強制性聲明。

(a) 根據選舉法第3.009節：(i) 載於選票之提案條文如本選舉命令第4節所述，(ii) 擬授權發行債券之目的如本選舉命令第3節所述，(iii) 擬授權發行債券之本金如本選舉命令第3節所述，(iv) 若債券發行獲選民授權，則可徵收充足的稅款（無稅率或稅額限制），以償付債券的本息，如本選舉命令第3節所述，(v) 依據本選舉命令授權發行的債券可在特定年數后到期，但不得超過法律授權的最長年限；債券的利率由理事會決定，經過法律授權，但不得超過目前或此後由法律授權的最高利率上限，(vi) 截至本選舉命令被採納之日，本區債務的未償還本金總額為313,055,611.10美元（包括維護稅債務），(vi) 截至本選舉命令被採納之日，本區債務的未償還利息總額為200,275,745.28美元（包括維護稅債務），(vii) 截至本選舉命令被採納之日，本區的從價債務清償稅率為每100美元可徵稅房產估值收稅0.29431美元。

(b) 根據本命令採納之日的債券市場情況，債券的任何系列的最大利率估計為4.65%。上述估算數字考慮了諸多因素，包括發行時間安排、到期時間安排以及擬發行債券的預計利率。該估計的最大利率基於信息目的提供，並未限定債券或任何系列的債券或票據出售時的利率。此外，本子節(b)包含的預估數字系：(i) 基於一定的假設（包括對發行債券時的普遍市場和經濟狀況所做的假設）並根據本區財務顧問的預測得出，(ii) 若債券發行時，普遍的實際事實、情況和條件不同於上述假設和預測，則上述預估數字可能有變動，(iii) 僅為滿足選舉法第3.009節的要求而提供，不得用於其他用途，亦不保證上述預測能否實現，及(iv) 無意且不構成與選民簽訂合約或限制理事會依照本選舉命令之提案而發行債券的權力。

第14節。 學區總監的職權。學區總監或指定人士有權採取或促使採取一切合理或必要的行動，以確保選舉公平舉行，並對選舉結果正確計票和統計供理事會進行審核，特此批准和確認這些行動。在不限制前述語句的一般性的情況下，特此授權學區總監或指定人員根據需要完成和更新隨附的附件A，其中包括投票地點和其他信息，並且一旦獲得這些信息就進行相應的完成和更新。

第15節。 授權簽署。理事會主席或副主席已獲得簽署本選舉命令的授權，且理事會秘書長已獲得代表理事會見證本選舉命令的授權；且理事會主席或副主席已獲得授權，可執行與完成選舉相關的其他所有合法且必要的事務。

第16節。 生效日期。本選舉命令經通過和批准後立即生效。

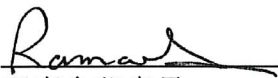
[以下是簽字頁]

於2024年2月12日獲通過和批准。



理事會主席

見證：



理事會秘書長

(印鑑)



附件A
Galena Park獨立學區
2024年5月4日選舉

提前投票 地點、日期、時間、任命的選舉官員						
GPISD選舉 投票區編號	地點		地址	首席法官	候補 法官	日期/時間
全部 投票區	主要提前投票地點 Galena Park ISD Administration Building 房間 - Q106		14705 Woodforest Blvd. Houston, Texas 77015	Tina Brasher	Ruby Tibbs	2024年4月22日至4月26日 上午8:00至下午5:00
全部 投票區	分部提前投票地點 Galena Park Middle School 房間 - 前走廊		400 Keene St. Galena Park, Texas 77547	Amy Benedict	Darla Distefano	2024年4月29日（週一） 上午8:00至下午5:00 2024年4月30日（週二） 上午8:00至晚上7:00
選舉日投票 地點、日期、時間、任命的選舉官員						
GPISD 選舉 投票區編號	投票區 （包括Harris縣 投票區的全部或 部分）	地點	地址	首席法官	候補法官	日期/時間
2號	81、164、 208	Galena Park Middle School 房間 - 前走廊	400 Keene St. Galena Park, Texas 77547	Maria Cortez	Alice Reyna	週六， 2024年5月4日 上午7:00 至 晚上7:00
3號	266、354及 824	Green Valley Elementary 房間 - 前走廊	13350 Woodforest Blvd. Houston, Texas 77015	Randy Orr	Cathy Ethridge	
4號	353、376、 1017及1023	Kenneth J. Tice Elementary 房間 - 自助餐 廳	14120 Wallisville Rd Houston, Texas 77049	Amy Benedict	Myrtis Lester	
5號	368、413、 460及725	North Shore Elementary 房間 - 1502	14310 Duncannon Houston, Texas 77015	Ruby Tibbs	Yareli Ruiz- Esparza	
6號	375、827、 831及872	Cloverleaf Elementary 房間 - 1402	1035 Frankie St. Houston, Texas 77015	Patricia Laughlin	Marissa Stelly	
7號	162、163	Jacinto City Town Center 會議室	1025 Oates Rd. Jacinto City, Texas 77029	San Juanita Gonzalez	Darla Distefano	
提前投票選票委員會任命的選舉官員						
地點		地址		Lynn Nutt Anay Ortiz 首席法官 候補法官		
Galena Park ISD Administration Building Q109室		14705 Woodforest Blvd. Houston, Texas 77015				
中央計票站任命的選舉官員						
地點		地址		Carrie Leffert Tina Brasher Rhale Kelly Manuel Alanis 中央計票站經理 首席法官 統計監督 助理統計監督		

附件B

選民信息文件

GALENA PARK獨立學區提案A

[] 贊成

)
)
)
)
)
)
)
)
)
)
)
)
)
)
)

是否授權GALENA PARK獨立學區（下稱「本區」）理事會（下稱「理事會」）按照TEXAS州憲法與法律以及美國憲法與法律，，以一種或多種系列或批次，發行總金額不超過530,010,000美元的本區債券，用於建造、收購、翻新本區學校大樓並添置設備（包括但不限於用於安全和安保以及額外發展目的的建造、翻新和設備添置），收購房產及學校大樓用地，購置校車，該債券可透過不同系列或批次發行，按系列到期，其利率、發行價格及銷售價格應以發行時的法規為準；且是否授權理事會按照上述法律，不限稅率或稅額，對本區所有可徵稅房產徵收充足的年度從價稅，以償付上述債券本息？根據Texas州教育法規定，所有學區債券提案須聲明：房產稅有所增加。

[] 反對

1. 待授權債務之本金	\$530,010,000.00
2. 待授權債務之估計利息 *	\$366,097,200.00
3. 待授權債務須及時全額償付的本金及利息估計總額 *	\$896,107,200.00
4. 截至本區選舉命令獲採納之日，本區未償債券債務的未償還本金總額	\$313,055,611.10
5. 截至本區選舉命令獲採納之日，本區未償債券債務的未償還利息總額	\$200,275,745.28
6. 截至本區選舉命令獲採納之日，本區未償債券債務的本金和利息估計總額	\$513,331,356.38
7. 本區認為與解釋該信息有關或必要的其他信息	無

*根據截至2024年2月12日的市場情況，擬發行債券的利率估計為4.00%（本區認為這是保守估計），因此，擬發行債務的應付利息可能小於或大於上述金額，具體取決於提案項下待授權的擬發行債務出售之時的市場情況。

基於上表中提供的資訊和假設，對本區內應稅評估價值達到100,000美元的宅基地徵收之稅款，估計每年最高增加額是0美元，這些稅款將用於償還待發行債券。該數字假設運用了100,000的宅基地納稅減免額。該估計值假設：到2026/2027財年，本區的應稅評估估值每年平均增長500,000,000美元，並假設此後不再增長。本區假設：擬發行債券將採用一種不超過法律所授權的最大年數的攤銷方式進行發行，同時在考慮本區現有的債務攤銷計劃的基礎上，每年將產生相對總體穩定的債務清償水平。

LỆNH YÊU CẦU TỔ CHỨC CUỘC BẦU CỬ TRÁI PHIẾU

TIỂU BANG TEXAS

QUẬN HARRIS

KHU HỌC CHÁNH ĐỘC LẬP GALENA PARK

§

§

§

XÉT THẤY RẰNG, Ban Quản Trị ("Ban Quản Trị") của Học Khu Độc Lập Galena Park ("Học Khu") có quyền phát hành các trái phiếu; và

XÉT THẤY RẰNG, Ban Quản Trị xác định rằng việc yêu cầu tổ chức và tiến hành một cuộc bầu cử để có được sự phê chuẩn của cử tri cho việc phát hành các trái phiếu đó là cần thiết và phù hợp; và

VÌ VẬY BÂY GIỜ, BAN QUẢN TRỊ HỌC KHU ĐỘC LẬP GALENA PARK RA LỆNH:

Mục 1. Yêu Cầu Tổ Chức Bầu Cử; Ngày; Các Cử Tri Hội Đủ Điều Kiện; và Giờ. Một cuộc bầu cử (sau đây gọi là "Cuộc Bầu Cử") sẽ được tổ chức vào thứ Bảy, ngày 4 tháng Năm, 2024, có nghĩa là ít nhất bảy mươi tám (78) ngày kể từ ngày thông qua lệnh này ("Lệnh Bầu Cử"), trong phạm vi và trên toàn Khu Học Chánh, trong đó tất cả các cử tri cư dân hội đủ điều kiện của Khu Học Chánh sẽ được quyền bỏ phiếu. Theo đây Ban Quản Trị thấy rằng việc tổ chức Cuộc Bầu Cử này vào ngày đó là vì lợi ích công cộng. Thời gian mở cửa các phòng phiếu vào Ngày Bầu cử sẽ được ghi rõ trong **Phụ lục A** được đính kèm và quy định làm một phần của văn bản này cho mọi mục đích.

Mục 2. Các Phân Khu Bầu Cử; Các Phòng Phiếu; Các Viên Chức Bầu Cử. Ngoại trừ những trường hợp được qui định khác trong tài liệu này, các phân khu vào Ngày Bầu Cử được thiết lập, nếu có, cho mục đích tổ chức Cuộc Bầu Cử này và các phòng phiếu được qui định cho các phân khu Bầu Cử này sẽ được trình bày trên **Phụ Lục A** của Lệnh Bầu Cử này. Các trưởng ban điều hành và trưởng ban điều hành dự khuyết cho Cuộc Bầu Cử sẽ được bổ nhiệm theo Bộ Luật Bầu Cử Texas ("Bộ Luật Bầu Cử").

Khu học chánh sẽ được chia thành sáu (6) phân khu bầu cử cho cuộc bầu cử này và các địa điểm bỏ phiếu qui định cho mỗi phân khu bầu cử và những người theo đây được bổ nhiệm làm các Trưởng ban Điều hành và các Trưởng ban Dự khuyết cho mỗi địa điểm bỏ phiếu ghi trong **Phụ lục A** kèm theo đây và được đưa vào tài liệu này dưới dạng tham chiếu như là một phần của tài liệu này cho mọi mục đích.

Mỗi Trưởng Ban Điều Hành sẽ bổ nhiệm từ hai (2) đến năm (5) thư ký có trình độ để phục vụ và trợ giúp tổ chức cuộc bầu cử nói trên; với điều kiện là nếu Trưởng Ban Điều Hành được bổ nhiệm theo Lệnh này thực sự đảm trách nhiệm vụ, Trưởng Ban Điều Hành Dự Khuyết sẽ là một trong các thư ký.

Trong trường hợp Tổng Giám Đốc Học Khu, hoặc người được Tổng Giám Đốc ủy quyền, đôi khi thấy rằng (a) một phòng phiếu qui định sau này sẽ không có sẵn hoặc không phù hợp cho mục đích sử dụng đó, hoặc việc rời địa điểm phòng phiếu đó sẽ có lợi nhất cho Học Khu, hoặc (b) một trưởng ban điều hành hoặc trưởng ban điều hành dự khuyết sau này được bổ nhiệm sẽ không hội đủ điều kiện hoặc không rảnh để đảm nhận chức vụ, Tổng Giám Đốc Học Khu, hoặc người

được Tổng Giám Đốc ủy quyền, theo đây được phép chỉ định và bổ nhiệm bằng văn bản một phòng phiếu, trưởng ban điều hành hoặc trưởng ban điều hành dự khuyết thay thế, và hiệu chỉnh hoặc sửa đổi các phụ lục của Lệnh Bầu Cử này, và thông báo việc đó theo qui định của Bộ Luật Bầu Cử và khi thấy thỏa đáng.

Mục 3. Kế Hoạch Đề Nghị. Tại Cuộc Bầu Cử sẽ đề trình cho các cử tri cư dân hội đủ điều kiện của Học Khu kế hoạch đề nghị sau đây (“Kế Hoạch Đề Nghị”):

KẾ HOẠCH ĐỀ NGHỊ A - KHU HỌC CHÁNH ĐỘC LẬP GALENA PARK

BAN QUẢN TRỊ (“BAN QUẢN TRỊ”) CỦA KHU HỌC CHÁNH ĐỘC LẬP GALENA PARK (“HỌC KHU”) CÓ ĐƯỢC PHÉP PHÁT HÀNH CÁC TRÁI PHIẾU CỦA HỌC KHU, THEO MỘT HOẶC NHIỀU ĐỢT HOẶC KỶ PHÁT HÀNH, VỚI SỐ TIỀN TỔNG CỘNG KHÔNG QUÁ \$530,010,000 ĐỂ XÂY DỰNG, MUA, TU BỒ, VÀ TRANG BỊ CHO CÁC TÒA NHÀ TRƯỜNG HỌC TRONG HỌC KHU (BẢO GỒM NHƯNG KHÔNG GIỚI HẠN VỀ XÂY DỰNG, TU BỒ VÀ TRANG BỊ CHO, AN TOÀN VÀ BẢO MẬT, VÀ TĂNG TRƯỞNG THÊM), MUA ĐẤT ĐAI VÀ ĐỊA ĐIỂM CHO CÁC TÒA NHÀ TRƯỜNG HỌC, MUA CÁC XE BUÝT HỌC ĐƯỜNG, CÁC TRÁI PHIẾU NÀY SẼ ĐÁO HẠN, CHỊU LÃI SUẤT VÀ SẼ ĐƯỢC PHÁT HÀNH VÀ BÁN THEO LUẬT HIỆN HÀNH VÀO THỜI ĐIỂM PHÁT HÀNH; VÀ BAN QUẢN TRỊ CÓ ĐƯỢC PHÉP ÁP DỤNG VÀ CAM KẾT SỬ DỤNG, VÀ CHO ĐỊNH THUẾ VÀ THU CÁC LOẠI THUẾ GIÁ TRỊ TÀI SẢN HÀNG NĂM ĐỐI VỚI TẤT CẢ CÁC BẤT ĐỘNG SẢN PHẢI ĐÓNG THUẾ TRONG HỌC KHU Ở MỨC THỎA ĐÁNG, MÀ KHÔNG GIỚI HẠN VỀ MỨC THUẾ HAY SỐ TIỀN THUẾ, ĐỂ TRẢ TIỀN GỐC VÀ LÃI CỦA CÁC TRÁI PHIẾU ĐÓ, VÀ CHI PHÍ CỦA BẤT KỲ HỢP ĐỒNG TÍN DỤNG NÀO (BAO GỒM CẢ CÁC HỢP ĐỒNG TÍN DỤNG ĐÃ KÝ HOẶC ĐƯỢC PHÉP DỰ KIẾN TRƯỚC, LIÊN QUAN ĐẾN CÁC TRÁI PHIẾU NÀY), TẤT CẢ NHƯ ĐƯỢC HIẾN PHÁP VÀ LUẬT PHÁP TIÊU BANG TEXAS VÀ HỢP CHỮNG QUỐC HOA KỶ CHO PHÉP HAY KHÔNG? PHẢN TRÌNH BÀY BẮT BUỘC CHO TẤT CẢ CÁC CUỘC BẦU CỬ TRÁI PHIẾU CỦA HỌC KHU THEO QUY ĐỊNH CỦA BỘ LUẬT GIÁO DỤC TEXAS: ĐÂY LÀ KHOẢN TĂNG THUẾ BẤT ĐỘNG SẢN.

[Phần còn lại của trang này được cố ý bỏ trống]

Mục 4. Lá phiếu. Lá phiếu sẽ tuân thủ quy định của Bộ Luật Bầu Cử và sẽ ghi nội dung sau đây:

LÁ PHIẾU CHÍNH THỨC

KẾ HOẠCH ĐỀ NGHỊ A - KHU HỌC CHÁNH ĐỘC LẬP GALENA PARK

[] THUẬN

BAN QUẢN TRỊ (“BAN QUẢN TRỊ”) CỦA KHU HỌC CHÁNH ĐỘC LẬP GALENA PARK (“HỌC KHU”) CÓ ĐƯỢC PHÉP PHÁT HÀNH CÁC TRÁI PHIẾU CỦA HỌC KHU, THEO MỘT HOẶC NHIỀU ĐỢT HOẶC KỲ PHÁT HÀNH, VỚI SỐ TIỀN TỔNG CỘNG KHÔNG QUÁ \$530,010,000 ĐỂ XÂY DỰNG, MUA, TU BỒ, VÀ TRANG BỊ CHO CÁC TÒA NHÀ TRƯỜNG HỌC TRONG HỌC KHU (BAO GỒM NHƯNG KHÔNG GIỚI HẠN VỀ XÂY DỰNG, TU BỒ VÀ TRANG BỊ CHO, AN TOÀN VÀ BẢO MẬT, VÀ TĂNG TRƯỞNG THÊM), MUA ĐẤT ĐAI VÀ ĐỊA ĐIỂM CHO CÁC TÒA NHÀ TRƯỜNG HỌC, MUA CÁC XE BUÝT HỌC ĐƯỜNG, CÁC TRÁI PHIẾU NÀY SẼ ĐÁO HẠN, CHỊU LÃI SUẤT VÀ SẼ ĐƯỢC PHÁT HÀNH VÀ BÁN THEO LUẬT HIỆN HÀNH VÀO THỜI ĐIỂM PHÁT HÀNH; VÀ BAN QUẢN TRỊ CÓ ĐƯỢC PHÉP ÁP DỤNG VÀ CAM KẾT SỬ DỤNG, VÀ CHO ĐỊNH THUẾ VÀ THU CÁC LOẠI THUẾ GIÁ TRỊ TÀI SẢN HÀNG NĂM ĐỐI VỚI TẤT CẢ CÁC BẤT ĐỘNG SẢN PHẢI ĐÓNG THUẾ TRONG HỌC KHU Ở MỨC THỎA ĐÁNG, MÀ KHÔNG GIỚI HẠN VỀ MỨC THUẾ HAY SỐ TIỀN THUẾ, ĐỂ TRẢ TIỀN GỐC VÀ LÃI CỦA CÁC TRÁI PHIẾU ĐÓ, VÀ CHI PHÍ CỦA BẤT KỲ HỢP ĐỒNG TÍN DỤNG NÀO (BAO GỒM CẢ CÁC HỢP ĐỒNG TÍN DỤNG ĐÃ KÝ HOẶC ĐƯỢC PHÉP DỰ KIẾN TRƯỚC, LIÊN QUAN ĐẾN CÁC TRÁI PHIẾU NÀY), TẤT CẢ NHƯ ĐƯỢC HIẾN PHÁP VÀ LUẬT PHÁP TIỂU BANG TEXAS VÀ HỢP CHỨNG QUỐC HOA KỲ CHO PHÉP HAY KHÔNG? PHẦN TRÌNH BÀY BẮT BUỘC CHO TẤT CẢ CÁC CUỘC BẦU CỬ TRÁI PHIẾU CỦA HỌC KHU THEO QUY ĐỊNH CỦA BỘ LUẬT GIÁO DỤC TEXAS: ĐÂY LÀ KHOẢN TĂNG THUẾ BẤT ĐỘNG SẢN.

[] CHỐNG

Mục 5. Bỏ Phiếu. Các máy bỏ phiếu điện tử có thể được sử dụng để tổ chức và tiến hành thủ tục cho Cuộc Bầu Cử vào Ngày Bầu Cử. Máy bỏ phiếu điện tử hoặc lá phiếu giấy có thể được sử dụng cho thủ tục đích thân tới bỏ phiếu sớm (trừ khi có qui định khác trong mục này). Tuân theo và nếu cần thiết để tuân thủ quy định của Bộ Luật Bầu Cử Texas, Học Khu sẽ cung cấp ít nhất

một hệ thống máy bỏ phiếu tiện dụng cho người khuyết tật tại mỗi phòng phiếu sử dụng trong Cuộc Bầu Cử. Hệ thống máy bỏ phiếu đó sẽ tuân thủ luật pháp Texas và liên bang qui định về việc phải có các hệ thống máy bỏ phiếu cho phép các cử tri bị khuyết tật thể chất bỏ phiếu kín. Nếu được phép theo quy định của Bộ luật Bầu cử, lá phiếu giấy có thể được sử dụng cho việc bỏ phiếu sớm qua thư.

Mỗi cử tri muốn bỏ phiếu ủng hộ Kế Hoạch Đề Nghị sẽ đánh dấu “THUẬN” trên lá phiếu của Kế Hoạch Đề Nghị đó, còn mỗi cử tri muốn bỏ phiếu phản đối Kế Hoạch Đề Nghị sẽ đánh dấu “CHỐNG” trên lá phiếu có Kế Hoạch Đề Nghị đó. Thủ tục bỏ phiếu sẽ theo đúng quy định của Bộ Luật Bầu Cử.

Mục 6. Bỏ Phiếu Sớm. Ban Quản Trị theo đây bổ nhiệm Belinda Mendoza làm thư ký phụ trách bỏ phiếu sớm thường trực cho Học Khu. Thủ tục bỏ phiếu sớm, kể cả đích thân tới bỏ phiếu sớm và bỏ phiếu sớm qua thư, sẽ được tiến hành theo quy định của Bộ Luật Bầu Cử.

Thủ tục đích thân tới bỏ phiếu sớm sẽ được tổ chức tại các địa điểm, vào các ngày và giờ như được liệt kê trong **Phụ lục A** được đính kèm và được coi như một phần của văn bản này cho mọi mục đích. Thủ tục đích thân tới bỏ phiếu sớm sẽ bắt đầu từ thứ Hai, ngày 22 tháng Tư, 2024 và kết thúc vào thứ Ba, ngày 30 tháng Tư, 2024.

Đối với các cử tri được quyền bỏ phiếu sớm qua thư theo luật, thư ký phụ trách bỏ phiếu sớm sẽ cung cấp cho mỗi cử tri một lá phiếu cùng với hướng dẫn cách điền lá phiếu cho biết cử tri đó bỏ phiếu “THUẬN” hay “CHỐNG” Kế Hoạch Đề Nghị. Địa chỉ bưu tín nơi đơn xin lá phiếu và các lá phiếu bầu qua thư có thể gửi đến là như sau: Belinda Mendoza, Early Voting Clerk, 14705 Woodforest Blvd., Houston, Texas 77015.

Mục 7. Tiến Hành Cuộc Bầu Cử. Cuộc Bầu Cử sẽ được tiến hành bởi các viên chức bầu cử, bao gồm các trưởng ban điều hành và các trưởng ban điều hành dự khuyết hoặc các thư ký do Ban Quản Trị bổ nhiệm, theo quy định của Bộ Luật Giáo Dục, Bộ Luật Bầu Cử, và Hiến Pháp và luật pháp của Tiểu Bang và Hợp Chúng Quốc Hoa Kỳ. Chủ Tịch của Ban Quản Trị, Tổng Giám Đốc Học Khu, và những người tương ứng được Chủ Tịch hoặc Tổng Giám Đốc bổ nhiệm, được phép hiệu chỉnh, thay đổi, sửa đổi và chỉnh sửa Lệnh Bầu Cử này, bao gồm các phụ lục của Lệnh này, nếu thấy cần thiết và phù hợp để tuân theo luật pháp hiện hành của tiểu bang và liên bang, và để thực hiện mục đích của Ban Quản Trị, như được ghi trong Lệnh Bầu Cử này.

Mục 8. Tài Liệu Bầu Cử. Tài liệu và thông báo về cuộc bầu cử sẽ được cung cấp cho cử tri bằng tiếng Anh, tiếng Tây Ban Nha, tiếng Quan Thoại (tiếng Hoa), và tiếng Việt để hỗ trợ cử tri sử dụng những ngôn ngữ này hiểu và tham gia vào quy trình bầu cử.

Mục 9. Giao Các Lá Phiếu Đã Bầu; Đếm Phiếu; Kiểm Phiếu; Công Bố Kết Quả. Các lá phiếu sẽ được một hoặc nhiều đội ngũ các viên chức bầu cử đếm theo sự phân công của các trưởng ban điều hành bầu cử, mỗi đội bao gồm hai hoặc nhiều viên chức bầu cử. Sau khi hoàn tất các nhiệm vụ theo quy định của Bộ Luật Bầu Cử, bao gồm việc đếm các lá phiếu đã bầu và kiểm phiếu, trưởng ban điều hành sẽ trình văn bản tài liệu ghi kết quả Cuộc Bầu Cử cho Học Khu, theo quy định của Bộ Luật Bầu Cử. Ban Quản Trị sẽ kiểm chứng các kết quả và công bố kết quả của Cuộc Bầu Cử.

Nếu đa số các cử dân, cử tri hội đủ điều kiện bỏ phiếu cho Cuộc Bầu Cử trong Học Khu, bao gồm các cử tri bỏ phiếu sớm, đã bỏ phiếu chấp thuận Kế Hoạch Đề Nghị, thì việc phát hành và bán các trái phiếu đã trình bày trong Kế Hoạch Đề Nghị đó sẽ được cho phép với mức tối đa đã ghi trong đó, và các trái phiếu đó sẽ được phát hành và bán với (các) mức giá và định giá dự theo quyết định của Ban Quản Trị, với lợi ích của Học Khu là chính.

Mục 10. Huấn Luyện Các Viên Chức Bầu Cử. Theo quy định của Bộ luật Bầu cử, Giám đốc Học Khu hoặc người được ủy quyền có thể tổ chức một buổi đào tạo công khai cho tất cả thư ký và nhân viên phục trách tiến hành cuộc bầu cử, sử dụng chương trình đào tạo và tài liệu chuẩn được Tổng Trưởng Tiểu Bang triển khai và cung cấp.

Mục 11. Thông Báo Bầu Cử. Theo quy định của Bộ luật Bầu cử, Thông báo về Cuộc Bầu Cử tóm tắt các nội dung chính của Lệnh Bầu cử này sẽ được đăng tải một lần bằng tiếng Anh, tiếng Tây Ban Nha, tiếng Quan Thoại (tiếng Hoa), và tiếng Việt, trên một tờ báo được xuất bản trong phạm vi Học Khu. Nếu không có tờ báo nào được xuất bản trong phạm vi Học Khu, thông báo sẽ được đăng tải trên một tờ báo thông dụng trong phạm vi Học Khu, từ mười (10) ngày đến tối đa ba mươi (30) ngày trước Ngày Bầu cử. Thông báo về Cuộc Bầu Cử cũng sẽ được đưa ra bằng cách niêm yết một bản sao y của Lệnh này, bằng tiếng Anh, tiếng Tây Ban Nha, tiếng Quan Thoại (tiếng Hoa), và tiếng Việt, (i) vào Ngày Bầu Cử và, trong giai đoạn đích thân tới bỏ phiếu sớm, ở một nơi nổi bật tại mỗi phòng phiếu, (ii) trễ nhất là ngày thứ hai mươi một (21) trước Ngày Bầu Cử, tại ba (3) nơi công cộng trong phạm vi ranh giới Học Khu, và (iii) nếu được yêu cầu bởi Mục 4.003 của Bộ Luật Bầu Cử, trễ nhất là ngày thứ hai mươi một (21) trước Ngày Bầu Cử, trên bảng tin dùng để niêm yết thông báo họp của Hội Đồng. Ngoài ra, Lệnh Bầu Cử này (cùng với thông báo Bầu Cử, nội dung của kế hoạch đề nghị, và bất kỳ lá phiếu mẫu nào được chuẩn bị cho Cuộc Bầu Cử) sẽ được đăng trên website của Học Khu, bằng tiếng Anh, tiếng Tây Ban Nha, tiếng Quan Thoại (tiếng Hoa), và tiếng Việt, trong hai mươi một (21) ngày trước Cuộc Bầu Cử. Theo đó, Tài liệu Thông tin Cử tri theo mẫu đính kèm là **Phụ lục B** cũng sẽ được đăng tải theo cách tương tự như đã nêu trong hai câu trước đó, ngoại trừ việc tài liệu này không cần phải đăng tải trên bảng thông báo thường dùng để đăng thông báo họp của Hội đồng.

Mục 12. Thông Báo Họp. Ban Giám Đốc chính thức nhận thấy, quyết định và tuyên bố rằng văn bản thông báo về ngày giờ và địa điểm và chủ đề của cuộc họp thông qua Lệnh Bầu Cử này đã được niêm yết trên bảng tin đặt ở địa điểm thuận tiện cho công chúng tại các văn phòng hành chánh của Học Khu trong ít nhất bảy mươi hai (72) giờ trước giờ họp dự kiến; cuộc họp nói trên đã được thông báo bằng điện thoại hoặc điện báo cho tất cả các kênh truyền thông thời sự đồng ý trả bất kỳ và tất cả mọi khoản chi phí Học Khu làm phát sinh liên quan đến việc đưa ra thông báo nói trên, cả hai đều theo quy định của Luật Nhóm Họp Công Khai, Chương 551, Bộ Luật Chính Quyền Texas, bản tu chính; và cuộc họp này luôn được công khai theo qui định của luật pháp, và tại đó Lệnh Bầu Cử này và nội dung của Lệnh được thảo luận, xem xét và thực thi.

Mục 13. Phần Trình Bày Thông Tin Bất Buộc.

(a) Chiếu theo Mục 3.009, Bộ Luật Bầu Cử : (i) nội dung trình bày kế hoạch đề nghị trong lá phiếu được quy định ở Mục 4 của Lệnh Bầu Cử này, (ii) các mục đích được phép phát hành trái phiếu được quy định trong Mục 3 của Lệnh Bầu Cử này, (iii) số tiền gốc của trái phiếu sẽ được phép phát hành được quy định trong Mục 3 của Lệnh Bầu Cử này, (iv) nếu việc phát hành

trái phiếu được cử tri cho phép, các khoản thuế thỏa đáng, mà không giới hạn mức thuế hoặc số tiền thuế, để trả tiền gốc và lãi của các trái phiếu này, như quy định trong Mục 3 của Lệnh Bầu Cử này, (v) các trái phiếu được phép theo Lệnh Bầu Cử này có thể được phát hành để đáo hạn trong khoảng thời gian cụ thể không quá số năm tối đa theo quy định của luật pháp và chịu lãi suất ở (các) mức (không vượt quá mức lãi suất tối đa hiện tại hoặc sau này được pháp luật cho phép), như được luật pháp cho phép và theo quyết định của Ban Quản Trị, (vi) tính tới thời điểm thông qua Lệnh Bầu Cử này, tổng số tiền gốc chưa trả của các nghĩa vụ nợ của Học Khu tính đến ngày của Lệnh Bầu Cử này là \$313,055,611.10 (bao gồm các khoản nợ thuế bảo trì), (vii) tính tới thời điểm thông qua Lệnh Bầu Cử này, tổng số tiền lãi chưa trả của các nghĩa vụ nợ của Học Khu cho đến ngày của Lệnh Bầu Cử này là \$200,275,745.28 (bao gồm các khoản nợ thuế bảo trì), và (viii) mức thuế giá trị tài sản để trả nợ của Học Khu tính tới ngày thông qua Lệnh Bầu Cử này là \$0.29431 trên mỗi \$100 giá trị bất động sản phải đóng thuế.

(b) Mức lãi suất tối đa cho bất kỳ đợt phát hành Trái Phiếu nào dự kiến sẽ là 4.65% dựa trên các điều kiện của thị trường trái phiếu vào thời điểm thông qua Lệnh này. Mức ước tính đó có lưu ý đến nhiều yếu tố, bao gồm kế hoạch phát hành, kế hoạch đáo hạn, và mức xếp hạng trái phiếu dự kiến của các trái phiếu được đề nghị. Mức lãi suất tối đa ước tính nói trên được cung cấp cho mục đích thông tin chứ không phải là giới hạn về mức lãi suất bán các trái phiếu hoặc giấy ghi nợ hoặc bất kỳ đợt phát hành nào của các trái phiếu hoặc giấy ghi nợ đó. Ngoài ra, mức thuế ước tính trong phụ mục (b) này là (i) dựa trên một số giả thiết (trong đó bao gồm các giả thiết về các điều kiện kinh tế và thị trường hiện hành vào (các) thời điểm phát hành trái phiếu) và dựa trên các dự báo của cố vấn tài chính của Học Khu, (ii) có thể thay đổi trong phạm vi các dữ kiện thực tế, tình hình và điều kiện hiện hành vào thời điểm phát hành trái phiếu khác với các giả thiết và dự báo, (iii) được đưa ra với mục đích duy nhất là để tuân thủ các quy định của Mục 3.009, Bộ Luật Bầu Cử Texas, chứ không phải cho bất kỳ mục đích nào khác, mà không bảo đảm rằng các dự báo đó sẽ thành hiện thực, và (iv) không có ý định và không tạo thành giao kèo với các cử tri hoặc giới hạn thẩm quyền của Ban Quản Trị về việc phát hành trái phiếu theo Kế Hoạch Đề Nghị được đệ trình trong Lệnh Bầu Cử này.

Mục 14. Quyền Hạn của Tổng Giám Đốc Học Khu. Tổng Giám Đốc Học Khu, hoặc người đại diện, sẽ có thẩm quyền thực hiện, hoặc cho thực hiện, tất cả các hành động hợp lý và cần thiết để bảo đảm Cuộc Bầu Cử này được tiến hành công bằng và kết quả bỏ phiếu được Ban Quản Trị đếm và kiểm phiếu đúng quy định, và các hành động đó theo đây được phê duyệt và phê chuẩn. Trong khi không hạn chế tính chất tổng quát của câu ngay trước đó, Giám Đốc Học Khu, hoặc người đại diện, theo đây được phép hoàn thành và cập nhật, nếu cần, **Phụ Lục A** với địa điểm bỏ phiếu và những thông tin cần thiết khi có được các thông tin này.

Mục 15. Ủy Quyền Ký Tên. Chủ Tịch hoặc Phó Chủ Tịch Ban Quản Trị được ủy quyền ký tên và Thư Ký của Ban Quản Trị được ủy quyền chứng thực Lệnh Bầu Cử này thay mặt cho Ban Quản Trị; và Chủ Tịch hoặc Phó Chủ Tịch Ban Quản Trị được ủy quyền thực hiện tất cả những việc khác cần thiết và hợp pháp liên quan đến việc tổ chức và tiến hành Cuộc Bầu Cử này.

Mục 16.
và phê chuẩn.

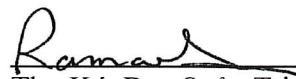
Ngày Có Hiệu Lực. Lệnh Bầu Cử này có hiệu lực ngay sau khi thông qua

[Phần chữ ký ở trang tiếp theo]

ĐƯỢC PHÊ CHUẨN VÀ THÔNG QUA ngày 12 tháng Hai, 2024.


Chủ tịch Hội Đồng Quản Trị

Chứng thực:


Thư Ký, Ban Quản Trị



Phụ Lục A
Khu Học Chánh Độc Lập Galena Park
Cuộc Bầu Cử Ngày 4 Tháng Năm, 2024

BỘ PHIẾU SỚM						
CÁC ĐỊA ĐIỂM, NGÀY GIỜ, CÁC VIÊN CHỨC PHỤ TRÁCH BẦU CỬ ĐƯỢC BỔ NHIỆM						
ID Phân Khu Bầu Cử GPISD	Địa Điểm	Địa Chỉ	Trưởng Ban Điều Hành	Trưởng Ban Điều Hành Dự Khuyết	Ngày/Giờ	
Tất cả Các Phân Khu	<u>Địa Điểm Bộ Phiếu Sớm Chính</u> Galena Park ISD Administration Building Phòng – Q106	14705 Woodforest Blvd. Houston, Texas 77015	Tina Brasher	Ruby Tibbs	22 tháng Tư - 26 tháng Tư, 2024 8:00 a.m. – 5:00 p.m.	
Tất cả Các Phân Khu	<u>Địa Điểm Bộ Phiếu Sớm Chi Nhánh</u> Galena Park Middle School Phòng – Khu hành lang trước	400 Keene St. Galena Park, Texas 77547	Amy Benedict	Darla Distefano	Thứ Hai, ngày 29 tháng Tư, 2024 8:00 a.m. – 5:00 p.m. Thứ Ba, ngày 30 tháng Tư, 2024 7 giờ sáng – 7 giờ tối	
BỘ PHIẾU VÀO NGÀY BẦU CỬ						
CÁC ĐỊA ĐIỂM, NGÀY GIỜ, CÁC VIÊN CHỨC PHỤ TRÁCH BẦU CỬ ĐƯỢC BỔ NHIỆM						
GPISD Cuộc Bầu Cử ID Phân Khu	Các Phân Khu (Bao gồm tất cả các phần của các phần khu Quận Harris)	Địa Điểm	Địa Chỉ	Trưởng Ban Điều Hành	Trưởng Ban Điều Hành Dự Khuyết	Ngày/Giờ
Số 2	81, 164, 208	Galena Park Middle School Phòng – Khu hành lang trước	400 Keene St. Galena Park, Texas 77547	Maria Cortez	Alice Reyna	Thứ Bảy, Ngày 4 tháng Năm, 2024 7:00 a.m. đến 7 giờ tối
Số 3	266, 354 và 824	Green Valley Elementary Phòng – Khu hành lang trước	13350 Woodforest Blvd. Houston, Texas 77015	Randy Orr	Cathy Ethridge	
Số 4	353, 376, 1017 và 1023	Kenneth J. Tice Elementary Phòng – Phòng Ăn	14120 Wallisville Rd Houston, Texas 77049	Amy Benedict	Myrtis Lester	
Số 5	368, 413, 460 và 725	North Shore Elementary Phòng – 1502	14310 Duncannon Houston, Texas 77015	Ruby Tibbs	Yareli Ruiz- Esparza	
Số 6	375, 827, 831 và 872	Cloverleaf Elementary Phòng – 1402	1035 Frankie St. Houston, Texas 77015	Patricia Laughlin	Marissa Stelly	
Số 7	162, 163	Jacinto City Town Center Phòng Hợp	1025 Oates Rd. Jacinto City, Texas 77029	San Juanita Gonzalez	Darla Distefano	
Các Viên Chức Bầu Cử Được Bổ Nhiệm trong Ủy Ban Ủy Ban Phụ Trách Bộ Phiếu Sớm						
Địa Điểm		Địa Chỉ				
Galena Park ISD Administration Building Phòng Q109		14705 Woodforest Blvd. Houston, Texas 77015		Lynn Nutt Anay Ortiz		
				Trưởng Ban Điều Hành Trưởng Ban Điều Hành Dự Khuyết		
Các Viên Chức Bầu Cử Được Bổ Nhiệm cho Trạm Kiểm Phiếu Chính						
Địa Điểm		Địa Chỉ		Carrie Leffert Tina Brasher Rhale Kelly Manuel Alanis		
				Giám Đốc Trạm Kiểm Phiếu Chính Trưởng Ban Điều Hành Giám Sát Viên Kiểm Phiếu Phụ Tá Giám Sát Viên Kiểm Phiếu		

PHỤ LỤC B

TÀI LIỆU THÔNG TIN HƯỚNG DẪN CỬ TRI

KẾ HOẠCH ĐỀ NGHỊ A - KHU HỌC CHÁNH ĐỘC LẬP GALENA PARK

[] THUẬN

BAN QUẢN TRỊ (“BAN QUẢN TRỊ”) CỦA KHU HỌC CHÁNH ĐỘC LẬP GALENA PARK (“HỌC KHU”) CÓ ĐƯỢC PHÉP PHÁT HÀNH CÁC TRÁI PHIẾU CỦA HỌC KHU, THEO MỘT HOẶC NHIỀU ĐỢT HOẶC KỶ PHÁT HÀNH, VỚI SỐ TIỀN TỔNG CỘNG KHÔNG QUÁ \$530,010,000 ĐỂ XÂY DỰNG, MUA, TU BỒ, VÀ TRANG BỊ CHO CÁC TÒA NHÀ TRƯỜNG HỌC TRONG HỌC KHU (BẢO GỒM NHƯNG KHÔNG GIỚI HẠN VỀ XÂY DỰNG, TU BỒ VÀ TRANG BỊ CHO, AN TOÀN VÀ BẢO MẬT, VÀ TĂNG TRƯỞNG THÊM), MUA ĐẤT ĐAI VÀ ĐỊA ĐIỂM CHO CÁC TÒA NHÀ TRƯỜNG HỌC, MUA CÁC XE BUÝT HỌC ĐƯỜNG, CÁC TRÁI PHIẾU NÀY SẼ ĐÁO HẠN, CHỊU LÃI SUẤT VÀ SẼ ĐƯỢC PHÁT HÀNH VÀ BÁN THEO LUẬT HIỆN HÀNH VÀO THỜI ĐIỂM PHÁT HÀNH; VÀ BAN QUẢN TRỊ CÓ ĐƯỢC PHÉP ÁP DỤNG VÀ CAM KẾT SỬ DỤNG, VÀ CHO ĐỊNH THUẾ VÀ THU CÁC LOẠI THUẾ GIÁ TRỊ TÀI SẢN HÀNG NĂM ĐỐI VỚI TẤT CẢ CÁC BẤT ĐỘNG SẢN PHẢI ĐÓNG THUẾ TRONG HỌC KHU Ở MỨC THỎA ĐÁNG, MÀ KHÔNG GIỚI HẠN VỀ MỨC THUẾ HAY SỐ TIỀN THUẾ, ĐỂ TRẢ TIỀN GỐC VÀ LÃI CỦA CÁC TRÁI PHIẾU ĐÓ, VÀ CHI PHÍ CỦA BẤT KỶ HỢP ĐỒNG TÍN DỤNG NÀO (BAO GỒM CẢ CÁC HỢP ĐỒNG TÍN DỤNG ĐÃ KÝ HOẶC ĐƯỢC PHÉP DỰ KIẾN TRƯỚC, LIÊN QUAN ĐẾN CÁC TRÁI PHIẾU NÀY), TẤT CẢ NHƯ ĐƯỢC HIỆN PHÁP VÀ LUẬT PHÁP TIỂU BANG TEXAS VÀ HỢP CHỨNG QUỐC HOA KỶ CHO PHÉP HAY KHÔNG? PHẦN TRÌNH BÀY BẮT BUỘC CHO TẤT CẢ CÁC CUỘC BẦU CỬ TRÁI PHIẾU CỦA HỌC KHU THEO QUY ĐỊNH CỦA BỘ LUẬT GIÁO DỤC TEXAS: ĐÂY LÀ KHOẢN TĂNG THUẾ BẤT ĐỘNG SẢN.

[] CHỐNG

1. Số tiền gốc của các công trái nợ sẽ được phép phát hành là	\$530,010,000.00
2. Số tiền lãi ước tính của các công trái nợ sẽ được phép phát hành là *	\$366,097,200.00
3. Số tiền gốc và lãi kết hợp ước tính cần phải trả đúng hạn và toàn bộ cho các công trái nợ sẽ được phát hành *	\$896,107,200.00
4. Tính đến ngày thông qua Lệnh Tổ Chức Bầu Cử của Cơ Quan, tổng số tiền gốc chưa trả của các công trái nợ chưa trả của Cơ Quan là	\$313,055,611.10
5. Tính đến ngày thông qua Lệnh Tổ Chức Bầu Cử của Cơ Quan, tổng số tiền lãi suất chưa trả của các công trái nợ chưa trả của Cơ Quan là	\$200,275,745.28
6. Tính đến ngày thông qua Lệnh Tổ Chức Bầu Cử của Cơ Quan, tổng số tiền gốc và lãi suất chưa trả ước tính của các công trái nợ chưa trả của Cơ Quan là	\$513,331,356.38
7. Các thông tin khác mà Cơ Quan coi là liên quan hoặc cần thiết để giải thích thông tin đó	Không áp dụng

*Lãi suất đối với các trái phiếu đề xuất được ước tính ở mức 4.00% (mà Học khu tin rằng đó là một ước tính thận trọng) dựa trên các điều kiện thị trường tính đến ngày 12 tháng Hai, 2024, và do đó, mức lãi suất phải trả đối với các trái phiếu đề xuất có thể thấp hơn, hoặc nhiều hơn số tiền ghi trên tùy thuộc vào điều kiện thị trường vào thời điểm bán các trái phiếu được đề xuất, để được phép thông qua Kế Hoạch Đề Nghị.

Dựa trên thông tin và các giả thiết ghi trong bảng ở trên, mức tăng tối đa hàng năm dự kiến của số tiền thuế sẽ áp dụng đối với một cư gia trong Khu Học Chánh có mức giá trị được định giá phải đóng thuế \$100,000 để hoàn trả các trái phiếu đề xuất, nếu được phê chuẩn, là \$0. Con số này giả định áp dụng mức miễn giảm nhà ở là \$100,000. Ước tính này cho rằng mức tăng trưởng giá trị tài sản chịu thuế trung bình hàng năm của Học Khu ở mức \$500,000,000 mỗi năm cho đến năm tài chính 2026/2027 và không tăng sau đó. Học khu giả định rằng các trái phiếu đề xuất sẽ được phát hành theo phương thức khấu hao không vượt quá số năm tối đa theo luật định, đảm bảo mức thanh toán nợ tương đối ổn định trong mỗi năm, đồng thời tính đến lịch trình khấu hao nợ hiện có của Học khu.